

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1
към ДОГОВОР № 510 от 24.08.2020 г.

Днес 23.12..... 2022 г., в град Главиница, между страните:

1. **ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА**, ЕИК 000565380, с адрес: ул „Витоша“ № 44, гр. Главиница, общ. Главиница, обл. Силистра, представлявана от Неждет Джевдет Ниази - кмет на Община Главиница и Ружди Ахмед - Главен счетоводител - от една страна, наричана по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, и

2. „ПЪТПЕРФЕКТ-Т“ ЕАД, ЕИК 200081794, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, бул. „Македония“ № 199, представлявано от Желязко Димитров Друмев, наричан по-нататък за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“;

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“),

се сключи настоящото допълнително споразумение при следните условия:

ПРЕАМБЮЛ:

I. Фактически основания за изменение на договора

1. Община Главиница е страна по Договор № 510/24.08.2020 г., сключен на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и влязло в законна сила Решение № РД-01-439/17.07.2020 г. на Кмета на Община Главиница. Процедурата е от вида „открита процедура“ и е с номер в РОП 00368-2020-0001. Информацията е достъпна на профила на купувача на следния адрес: <https://sop.bg/glavinita-177/proceduri-20-1-zop/a1-0006168.html>

2. Предмет на сключения договор са строително-ремонтни работи по: „Ремонт на улици и пътища на територията на община Главиница“ по обособена позиция № 1 „Ремонт на улици и пътища на следните населени места на територията на Община Главиница: гр. Главиница, с. Зарица, с. Звенимир, с. Вълкан, с. Зебил, с. Подлес, с. Падина, с. Ножарево, с. Калугерене, с. Листец, с. Сокол и с. Дичево“, съгласно Техническо и Ценово предложение на изпълнителя и Техническата спецификация на възложителя. Съгласно цитирания договор срокът за изпълнението му е до 01.12.2023 г. Предвидено е, че изпълнението на ремонтните работи ще се осъществява след възлагателно писмо от възложителя към изпълнителя, съдържащо определени реквизити.

3. До настоящия момент между страните не са сключвани допълнителни споразумения.

II. Общи нормативни основания за изменение на договора.

1. При сега действащото законодателство, изменения на договор за обществена поръчка, какъвто е и настоящия договор, се допускат само по изключение и на основанията, изчерпателно посочени в чл. 116, ал. 1, т. 1-7 от ЗОП, като важи забраната да не се допускат безсрочни договори за обществени поръчки, или договори, чиито срок автоматично се продължава, с оглед разпоредбата на чл. 113, ал. 4, изречение първо от ЗОП. Допустимите изменения, предвидени от българския законодател, са изцяло съобразени със съответните текстове в Европейските директиви, в частност с касаещата публичните възложители Директива 2014/24/ЕС, а съответните ѝ текстове – и с решения на Съда на ЕС в тази област, предвид обстоятелството, че неговото тълкуване на правните актове на ЕС в областта на обществените поръчки е задължително¹.

2. Един от случаите, в които може да се допусне сключването на анекс към договор за обществена поръчка с обект строителство, е този по чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП. В съответствие с тази разпоредба, договор за обществена поръчка може да бъде изменян, когато поради

¹ Из издаденото от АОП „Практическо ръководство за прилагане на законодателството в областта на обществените поръчки“, стр. 333, публикувано в Интернет на адрес: https://www2.aop.bg/wp-content/uploads/2019/04/Handbook_22-03-2017_last.pdf

обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора. Следва да се отбележи, че понятието “обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди” е по-широко като обхват от “непредвидени обстоятелства” в стриктния смисъл на легалната дефиниция в § 2, т. 27 от ДР на ЗОП (съгласно посочената норма на ЗОП, „непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия).

3. Наред с горното, в съответствие с разпоредбата на 116, ал. 2 от ЗОП, в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 3, ако се налага увеличение на цената, то не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор. Когато се правят последователни изменения, ограничението се прилага за общата стойност на измененията. Последователните изменения не трябва да целят заобикаляне на закона.

4. В съответствие с разпоредбата на чл. 117а, ал. 1 от ЗОП, в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 1, 2 и 3 изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки и материали, които формират стойността на договора, се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет.

4.1. На основание на тази разпоредба е прието ПМС № 290/27.09.2022 г. за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация.

4.2. Видно от чл. 1 от Методиката, с методиката се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора за строителство.

4.3. Видно от чл. 2 от Методиката, коефициентът за тежест на строителните материали в себестойността на различните видове строежи, който се прилага за изменение на цената на договор по чл. 1, в случаите на Строителство на автомагистрали, скоростни пътища, РПМ, общински пътища, улици, пътни съоръжения, обекти от градска среда (паркове, междублокови пространства, детски и спортни площадки и друга прилежаща инфраструктура) е 55.00%.

4.4. В съответствие с чл. 3 от Методиката, за изменение цената на договор по чл. 1 се прилагат индекси на цени на производител на вътрешния или на международния пазар на строителни материали, които се публикуват всяко тримесечие съответно на Интернет страницата на Националния статистически институт (НСИ) - „Индекс на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали“ или Евростат. Също така, индексите на цени на производител на вътрешния пазар на строителни материали за периода от 1.01.2020 г. до 30.06.2022 г. са посочени в таблицата на приложението.

4.5. Съгласно чл. 4 от Методиката, размерът на изменението на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация се определя по формулата: $K_n = [(I_n - I_0)/I_0] * 100$. T_n , при която:

- K_n е изразената в проценти стойност, приложима към подлежащите на изменение стойности на строително-монтажни работи, предмет на формиране на стойността на договора и рамковото споразумение (закръглена до втори знак след десетичната запетая);

- I_n е стойността на индекса за тримесечието, в което са приети дейностите по договора, или тримесечието, за което се индексира договора;

- I_0 е стойността на индекса към 31.12.2020 г. за оферти, подадени преди 31.12.2020 г. или датата на съответното тримесечие. В случаите на последващо индексиране за I_0 е стойността на индекса към последно приложено изменение;

- T_n е тежестният коефициент за съответния вид строеж съгласно таблицата за Тежест на строителните материали в себестойността на различните видове строежи.

4.6. Съгласно пар. 3 от ПЗР на Методиката, дата за определяне стойността на строително-монтажни работи, предмет на изменение на формиране на стойността на договора, е датата на офертата за участие в обществена поръчка, но не по-рано от 31.12.2020 г. В случай на подадена оферта преди 31.12.2020 г., то тогава се прилага индексът за 31.12.2020 г.

4.7. Видно от пар. 4 от ПЗР на Методиката, на изменение подлежат цените за извършени дейности, приети след 30.06.2021 г. по договори за обществени поръчки за строителство.

5. В конкретния случай са изпълнени всички условия за прилагане на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, приета с ПМС № 290/27.09.2022 г. на основание чл. 117а, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.

5.1. На първо място, са налице обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди - неблагоприятни процеси в международен план, които имат за обективна последица значителното увеличаване на ценовите нива, както като цяло, така и в конкретно в сектора на строителството.

5.2. Твърдяното повишение на цените не само е ноторно известно, но е и детайлно обективизирано от изпълнителя в хода на кореспонденцията между страните. Същото се потвърждава и от официалната информация, предоставяна от официални институции като НСИ.

5.3. Следва да се подчертае, че изменението не въвежда нови условия, които биха довели до избор на друг изпълнител в процедурата, същото се изразява само в пропорционално на нарастването на ценовите нива в сектора на строителството индексирание на цената по Договора, надлежно обосновано и основано на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС № 290/27.09.2022 г.). В този смисъл, изменението не води до реална промяна на икономическото равновесие в полза на изпълнителя, същевременно по никакъв начин не се засяга предмета и не се променя обема на договора, такива каквито те са били заложили в него и тръжната документация по поръчката.

5.4. В случая са спазени всички разпоредби на Методиката, включително по отношение на изчисление на размера на индексацията.

При горните факти, между страните е постигнато съгласие за изменение на Договора, изразяващо се в надлежно обосновано и основано на Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация (приета с ПМС № 290/27.09.2022 г.) индексирание на цената за вече извършените СМР.

ПРЕДМЕТ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

Чл.1.(1) С възлагателно писмо № УТ-03-269/13.12.2022 г. възложителят е възложил на изпълнителя изпълнението на ремонтни работи за следните подобекти: „Изграждане на тротоарна площ и изкуствени неравности с асфалтова настилка в гр. Главиница“ и „Ремонт на тротоарни площи, паркинги, повдигане на шахти и кранове в гр. Главиница“. С Протокол за приемане на изпълнени видове СМР от 23.12.2022 г. страните по договора са приемо-предали изпълнените ремонтни дейности по двата подобекта. Съгласно договора и ценовото предложение на изпълнителя по обществената поръчка за изпълнените ремонтни дейности на подобектите възложителят следва да заплати на изпълнителя, както следва: 1/ за подобект „Изграждане на тротоарна площ и изкуствени неравности с асфалтова настилка в гр. Главиница“ - сумата 2 193,03 лева (две хиляди сто деветдесет и три лева и три стотинки) без вкл. ДДС; 2/ за подобект „Ремонт на тротоарни площи, паркинги, повдигане на шахти и кранове в гр. Главиница“ - сумата 3 301,70 лева (три хиляди триста и един лева и седемдесет стотинки) без вкл. ДДС.

Размерът на индексацията се определя по формулата:

$$K_n = [(I_n - I_o) / I_o] * 100.$$
Тn, при която: Kn е изразената в проценти стойност, приложима към подлежащите на изменение стойности на строително-монтажни работи, предметна

формирание на стойността на договора и рамковото споразумение (закръглена до втори знак след десетичната запетая);

- **In** е стойността на индекса за тримесечието, в което са приети дейностите по договора, или тримесечието, за което се индексира рамковото споразумение - в случая, дейностите са приети на 23.12.2022 г., т.е. IV тримесечие на 2022 г. - **231.2²**;

- **Io** е стойността на индекса към 31.12.2020 г. за оферти, подадени преди 31.12.2020 г. или датата на съответното тримесечие - в случая офертата е подадена преди 31.12.2020 г., следователно се приема индексът към 31.12.2020 г. - **104.7**;

- **Tn** е тежестният коефициент за съответния вид строеж съгласно таблицата за Тежест на строителните материали в себестойността на различните видове строежи - в случая **55%**.

$$Kn = [(In - Io) / Io] * 100. Tn = [(231.2 - 104.7) / 104.7] * 100 * 55\% = 126.5 / 104.7 * 100 * 55\% = 1,2082 * 100 * 55\% = 120,82 * 55\% = 66,45\%.$$

(2) Страните се споразумяват, че приетите ремонтни дейности с Протокол за приемане на изпълнени видове СМР от 23.12.2022 г. следва да се индексират с 66,45% (шестдесет и шест цяло четиридесет и пет стотни процента).

(3) Съобразно извършената в настоящия член индексация възложителят следва да заплати на изпълнителя за приетите с Протокол за приемане на изпълнени видове СМР от 23.12.2022 г. ремонтни дейности допълнително сумата 3 651,25 лева (три хиляди шестстотин петдесет и един лева и двадесет и пет стотинки) без вкл. ДДС, от която сума за подобект „Изграждане на тротоарна площ и изкуствени неравности с асфалтова настилка в гр. Главиница“ - 1 457,27 лева, а за подобект „Ремонт на тротоарни площи, паркинги, повдигане на шахти и кранове в гр. Главиница“ - 2 193,98 лева.

(4) Плащането по ал. 3 ще се извърши по начина, условията и сроковете, предвидени в чл. 3, ал. 4, т. 2 от договора.

Всички останали клаузи на Договора не се променят и остават в сила.

Допълнителното споразумение влиза в сила от датата на подписването му и се явява неразделна част от Договора.

Настоящото допълнително споразумение се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра - 2 (два) за възложителя и 1 (един) за изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Неждет Ниази
Кмет на Община Главиница

20.12.2022 г.
Ремонт на ЕС/2016/679

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Келязко Друмев
Изпълнителен директор
на „Пътперфект – Т“ ЕАД

20.12.2022 г.
Ремонт на ЕС/2016/679

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

Ружди Ахмед

20.12.2022 г.
Ремонт на ЕС/2016/679

² Доколкото към датата на подписване на настоящото допълнително споразумение НСИ не е публикувал индекса за IV-тото тримесечие на 2022 г., страните приемат, че ще приложат индекса за III-тото тримесечие на 2022 г., по този начин ще уредят взаимоотношенията си по повод индексацията на изпълнените подобекти и няма да имат една спрямо друга, каквито и да било други претенции.