

ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

№ 15 / 11.09.2020

Днес, 11.09.2020 г., между:

„С-М Строй“ ЕООД, ЕИК: 201015110, ИН по ДДС: BG201015110, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. Софийско шосе №12, вх.2, ет. 8, ап. 45, представлявано от Марияна Росенова Стоименова – Управител от една страна, **наричана по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ** от една страна,

и

„РВ Инженеринг“ ЕООД, ЕИК: 200622659, ИН по ДДС: BG200622659, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Отец Паисий“ № 19, ет.1, ап.2, представлявано от Николай Пламенов Ангелов - Управител, **наричана по-долу ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ** от една страна

Като взеха предвид, че:

„С-М Строй“ ЕООД, участник в обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително монтажни работи на общински сграден фонд, улична мрежа и пътна инфраструктура и съоръжения към нея за нуждите на Община Хитрино“, открита с Решение Р-8/10.06.2020 г. на Ахмед Ахмед, Зам. Кмет на Община Хитрино е заявил, че при изпълнение на обществената поръчка негов подизпълнител по смисъла на § 2., т. 32 от Допълнителни разпоредби на ЗОП и в съответствие с чл. 66 от ЗОП ще бъде „РВ Инженеринг“ ЕООД.

Дейностите, за които е предвидено участието на „РВ Инженеринг“ ЕООД, като подизпълнител са: всички дейности от предмета на поръчката, за чието изпълнение е необходимо разрешение за строеж в което обектът е определен, като Първа група - строежи от високото строителство (жилищно, обществено-обслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, от първа категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ в т.ч.:

✚ **ремонтно-възстановителни работи, вкл. и аварийни, на съществуващите инфраструктурни обекти в т.ч.: възстановяване на носещата способност на конструкцията на съоръженията/сградите или изграждане на нови такива, по одобрени инвестиционни проекти.**

✚ **основен ремонт и/или реконструкция на съществуващите инфраструктурни обекти;**

✚ **ново строителство/изграждане на различни елементи от инфраструктурата.**

Размерът на участието на „РВ Инженеринг“ ЕООД е определен на **20% (двадесет на сто)** от поръчката.

„РВ Инженеринг“ ЕООД е заявило своето съгласие да бъде подизпълнител на „С-М Строй“ ЕООД при изпълнение на договора за обществена поръчка по предвидения в ЗОП ред.

На 09.09.2020 г. „С-М Строй“ ЕООД, ИЗПЪЛНИТЕЛ по настоящия договор на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и във връзка с Решение № Р-12/28.07.2020 г. на Заместник кмета на Община Хитрино за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строително монтажни работи на общински сграден фонд, улична мрежа и пътна инфраструктура и съоръжения към нея за нуждите на Община Хитрино“ е сключило договор за възлагане на обществена поръчка № 7/10.09.2020 г. с Община Хитрино.

ИЗПЪЛНИТЕЛ и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“, на основание чл. 66, ал. 3 от ЗОП

сключиха настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възлага, а ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши СМР по уличната мрежа и общинската пътна инфраструктура и съоръжения към нея (наричани по-долу СМР), по определени от възложителя периодични задания и в съответствие с Техническата спецификация, Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Обхватът на дейностите включва всички дейности от предмета на поръчката, за чието изпълнение е необходимо разрешение за строеж в което обектът е определен, като Първа група - строежи от високото строителство (жилищно, обществено-обслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, от първа категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ в т.ч.:

- ремонтно-възстановителни работи, вкл. и аварийни, на съществуващите инфраструктурни обекти в т.ч.: възстановяване на носещата способност на конструкцията на съоръженията/сградите или изграждане на нови такива, по одобрени инвестиционни проекти.

- основен ремонт и/или реконструкция на съществуващите инфраструктурни обекти;

- ново строителство/изграждане на различни елементи от инфраструктурата.

(3) Начинът на предаване на периодичните задания е описан в Раздел VI от настоящия договор „Определяне и предаване на заданията за изпълнение“.

II. МЯСТО И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. (1) Мястото на изпълнение на СМР е територията на община Хитрино.

(2) Изпълнението на поръчката ще се изпълнява въз основа на отделно възлагателно писмо за всяка възникнала необходимост от СМР по общинската пътна инфраструктура и съоръжения към нея на Община Хитрино за период от **4 /четири/ години**, считано от датата на сключване на договор. Всяко възлагателно писмо ще съдържа задание за СМР, срок за изпълнение, начин на плащане, допълнителни условия, в случай че има такива.

(3) Отговорността на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора е от датата на подписването му до датата на изтичане на най – дългия гаранционен срок на изпълнените СМР.

(4) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се мобилизира за изпълнението на конкретно възложеното СМР в срок до 30 календарни дни от уведомяването.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Възложителят заплаща на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на конкретно извършените СМР по приетите единични цени, (съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ).

(2) Прогнозната стойност за изпълнение предмета на договора е до **600 000.00 лева (шестстотин хиляди лева) без ДДС**, представляващи **20% (двадесет на сто)** от максималната стойност на поръчката, съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложените СМР за период от 4 (четири) години. С оглед относителната неизвестност на предстоящите СМР и обекти е възможно този обем да не бъде изпълнен, предвид на което същият е необвързващ за страните по договора.

(3) Окончателната стойност на договора ще се формира на база на количествата и дейностите за изпълнение на конкретните задания по договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи, представени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Елементите на ценообразуване, участващи във формирането на единичните цени за видовете СМР, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са както следва:

1. Средна часова ставка 5,50 лв./ човекочас
2. Допълнителни разходи върху труд 100 %
3. Допълнителни разходи върху механизация 70 %
4. Доставно –складови разходи 10 %
5. Печалба 10 %

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 3 в български лева по следната схема:

• **Авансово плащане** в размер до 50 % (петдесет на сто) от стойността на конкретното задание за СМР, платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни **само при осигурена възможност с оглед източника на финансиране** и ще се извърши след:

- подписан Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (*Приложение №2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*);
- издадена фактура от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

• **Междинни плащания** в размер до 80 % (осемдесет на сто) от стойността на конкретното задание за СМР, платими ежемесечно в срок до 30 (тридесет) календарни дни, **само при осигурена възможност с оглед източника на финансиране след представяне на следните документи:**

- Протокол за приемане на извършени СМР (образец Акт 19), съставен от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ и Консултант - строителен надзор на обекта. Представя се на хартиен и електронен носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се представя и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР;

- фактура за одобрената сума по Протокола за приемане на извършени СМР, издадена от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

• **Окончателно плащане** - в размер на разликата между стойността на реално извършените и актувани СМР и стойността на авансовото и междинни плащания (в случай, че е имало такива) *или* в размер на стойността на реално извършените и актувани СМР (в случай, че е нямало авансово и междинни плащания), платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след датата на последното по време действие:

- приемане на работата - с Акт, обр.15;

- Протокол за приемане на извършени СМР (образец Акт 19), съставен от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ и подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИЗПЪЛНИТЕЛ, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ и Консултант - строителен надзор на обекта. Представя се на хартиен и електронен носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се представя и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР;

- издаване от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за дължимата сума/част от цената.

(5) Всички плащания по този договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: „Първа Инвестиционна Банка“ АД, гр. Шумен

BIC: FINV9150

IBAN: BG74 FINV91501017440912

(6) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 5 в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7) Разплащанията по ал. 4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 4, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(9) Заплащането се извършва на база остойностяване на видовете СМР съобразно зададените количества и единичните цени на видовете СМР, посочени в чл.3, ал.1 от настоящия договор.

(10) При изпълнението на всяко едно конкретно задание са допустими допълнителни непредвидени разходи. Същите ще се приемат за такива, ако са възникнали в резултат на непредвидени обстоятелства по смисъла на §2, т.27 от ЗОП, след определяне и предаване на заданието за изпълнение. Допълнително изменение на договора може да се извърши и по ред на чл.116, ал.1 от ЗОП, когато са налице предпоставките за това.

(11) Предвид характера на договора възложителят може в хода на изпълнение на конкретно задание да възложи нови видове работи или да измени възложените. При всички случаи новите видове работи се заплащат по единичните цени определени в този договор. Само в случаите, когато се налага да се изпълнят видове работи, за които няма определени единични цени, се определят такива на база офериранията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ценообразуващи показатели, а разходите за материали се определя на база последно обявените цени на тези материали от справочника на издателство СЕК. В тези случаи страните протоколират и мотивират необходимостта заедно с всички участници в строителния процес. В протокола се определят и конкретните видове СМР и техните цени, като включително се одобряват и предвидените за използване материали. Протокола и настоящата процедура служат за основание за подписване на допълнително споразумение между страните по реда на чл.116, ал.1, т.1 от ЗОП.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4.(1) Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.3 от договора;

2. да иска и да получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора;

(3) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да поддържа активна организацията си за комуникация с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от момента на сключване на договора и за целия срок на неговото действие.

2. Да приеме и в срок да организира и да изпълни строителните работи по настоящия договор като спазва изискванията на ПИПСМР за съответните СМР.

3. Да влага в строителството оферираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Строителните продукти, които съответстват на българските технически спецификации се доставят с декларация за съответствие и с указания за прилагане, изготвени на български език.

4. Да изпълни предмета на договора в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал.1-3 от Закона за устройство на територията, както и при спазване на приложимите за дейността нормативни документи.

5. Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството и конкретно с този вид строителство, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

6. Да предупреждава своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението, включително и при настъпване на непредвидени обстоятелства и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

7. Да съхранява доставките до влагането им на строежа, в складове на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение.

8. Да води и съхранява строителна документация съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, ако е приложимо.

9. Да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него;

10. Да информира своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

11. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

12. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 14 от договора;

13. Да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор;

(4) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ няма право да превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими при извършването на СМР, са за сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам и за своя сметка изготвя ексекутивната документация (чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ) при необходимост, ако е приложимо или да състави протоколите за отчитане на извършеното строителство.

(7) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа валидна застраховка за „Професионална отговорност в проектирането и строителството“, по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ по време на изпълнението.

(8) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ възложеното с настоящия договор в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

2. да контролира изпълнението на поетите от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи или съответна част от тях;

4. да не приема и спира некачествено изпълнени строителни работи в процеса на строителството, като определя срок за отстраняването им.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предаде заданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да приеме изпълнението на СМР, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този договор;

3. да съдейства за осигуряване на достъп на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите за времето, предвидено за извършване на СМР, съгласно одобрения график, както и информацията и документацията, необходима за извършването на СМР, предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, ако има такава;

5. да оказва съдействие на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изпълнението на СМР и да одобрява влаганите материали и съоръжения;

7. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

8. да предоставя становище към искане за плащане отправено от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

VI. ПРЕДАВАНЕ НА ЗАДАНИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6 (1) Възлагането на дейностите на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ще се изпълняват, както следва:

- Ремонтно-възстановителни работи, вкл. и аварийни, на съществуващите инфраструктурни обекти в т.ч.: възстановяване на носещата способност на конструкцията на съоръженията/сградите или изграждане на нови такива, по одобрени инвестиционни проекти.

- Основен ремонт и/или реконструкция на съществуващите инфраструктурни обекти;
- Ново строителство/изграждане на различни елементи от инфраструктурата,

за изпълнението на които е необходимо разрешение за строеж, се извършва с възлагателно писмо, придружено с одобрените инвестиционни проекти, разрешение за строеж и е указан срока за изпълнение на строежа. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да се мобилизира за изпълнението на конкретно възложеното СМР в срок до 30 календарни дни от уведомяването му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Възлагателното писмо се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се предава на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или по своя преценка да внася корекции във Възлагателното писмо по всяко време. Предаването на новото Възлагателното писмо на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, респективно на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ има характера на възлагане на нова работа и се изпълнява по реда предвиден в настоящия договор.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.7.(1). За крайна дата на изпълнението на дейностите по ремонтно-възстановителни работи, ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация, за които е необходимо издаване на разрешение за строеж, се счита датата на протокол обр. 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. На заплащане подлежат само работи, описани в протокола за реално изпълнени СМР по количества и цени, след въвеждането на строежа в експлоатация.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме завършените СМР или отделни работи по тях, ако открие отклонения от договорените изисквания, или нарушения на императивни разпоредби на нормативните актове.

(3) Отклоненията се отстраняват от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(4) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а той уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 5 /пет/ работни дни преди датата, на която изпълнените СМР ще са готови за приемане за предприемане на съответните действия от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 8.(1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако то е следствие от появата на „форсмажорни обстоятелства“, а именно обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и предаването на конкретно задание и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия, ако те са попречили на изпълнението на настоящия договор.

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непредвидени обстоятелства, е длъжна незабавно:

1. да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което е попречило за изпълнение на задълженията ѝ, степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна, причините за събитието и неговото предполагаемо времетраене;

2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато траят форсмажорните обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения, се спира.

(4) Не може да се позовава на форсмажорни обстоятелства тази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява „форсмажорни обстоятелства“.

(6) В случай на форсмажорни обстоятелства срокът за изпълнение на конкретното задание се удължава с толкова дни, с колкото страната не е била в състояние да изпълнява договора поради тези обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(7) За спирането и възобновяването на изпълнението на дейностите се подписва протокол.

(8) Определено събитие не може да се квалифицира като „форсмажорно обстоятелство“, ако:

1. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати, ако която и да е от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор;

2. последиците от това събитие са могли да бъдат избегнати или намалени с полагането на всички разумни грижи.

IX. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл. 9.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, лично или чрез свои представители, стига да не възпрепятства работата на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са задължителни за ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

X. РИСК

Чл. 10. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 11.(1) Гаранционният срок за всеки от изпълнените обекти по този договор е съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в

Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в посочените в ал. 1 гаранционни срокове.

(3) Гаранционните срокове на изпълнените СМР за всяка дейност започват да текат съгласно указаното в Техническата спецификация.

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а той ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) За констатираните недостатъци и/или отклонения по време на изпълнението на СМР или по време на гаранционните срокове се подписва двустранен протокол, в който се посочват некачествено изпълнените дейности, както и срок за отстраняване на недостатъците и/или отклоненията.

ХІІ. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 12.(1). При забава за завършване и предаване на работите по конкретно задание от настоящия договор в уговорения срок по възлагателното писмо за всеки конкретен обект, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,05 % (нула цяло нула пет процента) от цената за този обект, за всеки ден забава.

(2) За забавено изпълнение на други задължения по договора, различни от тези по ал. 2, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,025 % (нула цяло нула двадесет и пет процента) от цената за конкретния обект, за всеки ден забава.

(3) За всяко друго неизпълнение на задължения по договора, дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% (нула цяло един процент) от стойността на неизпълненото задължение.

(4) Ако недостатъците, установени в гаранционните срокове не бъдат отстранени в срока, определен по реда на чл. 11, ал. 4, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(5) При нанесени щети на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поправя щетите за своя сметка или заплаща удвоения размер на разноските за тяхното отстраняване.

(6) При пълно неизпълнение на възложен обект, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената за този обект, както и възстановяване на получените плащания.

(7) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 13.(1) Договорът се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните по него или настъпване на крайния срок на договора;

2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 5 /пет/ дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. при прекратяване на юридическо лице ИЗПЪЛНИТЕЛ или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ – страни по договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. при достигане на прогнозната стойност на договора, предвидена в чл. 3, ал. 2 от настоящия договор.

(2) Договорът може да бъде прекратен извън хипотезите на ал. 1:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да прекрати действието на договора, с едномесечно писмено предизвестие.

(4) При предсрочно прекратяване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да заплати на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи.

(5) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(6) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на обект в срока, указан във възлагателното писмо;

2. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението за повече от 15 /петнадесет/ календарни дни, без съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Предложението за изпълнение на поръчката.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

(8) Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

XIV. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 14.(1) Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(5) Задълженията, свързани с неразкриване на конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 15.(1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и приложенията, се прилага правилото, че разпоредбите на приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и влезли в сила нормативни актове, приложими към предмета на договора, тези уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(3) При изпълнението на договора, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими

колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 16. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с изпълнението предмета на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на резултати от работата на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Чл.17. Някоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна. Паричните вземания по договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Чл.18. Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на приложимото право.

Чл.19. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.20.(1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Адрес за кореспонденция: гр. Шумен, ул. „Индустиална” № 23; Тел.: 0899009161 Факс:e-mail: cmstroieood@abv.bg; Лице за контакт: Марияна Росенова Стоименова;

2. За ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Адрес за кореспонденция: гр. Шумен, ул. „Отец Паисий” № 19 ; Тел.: 0894373800; Факс: 054/801 412, e-mail: office@rvltd.eu ; Лице за контакт: Николай Пламенов Ангелов.

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

4. датата на приемането – при изпращане по факс;

5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ а той ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.21. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.22. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Този договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра два за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„С-М Строй“ ЕООД

Марияна Стоименова - Управител

зачитана информация
на осн. чл 37 от ЗОП

ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ:

„РВ Инженеринг“ ЕООД

зачитана информация
на осн. чл 37 от ЗОП