

## ДОГОВОР

Днес 07.06.2021 г. в гр. София се сключи настоящия договор между:

Професионална гимназия „Тодор Пеев“ със седалище и адрес на управление: гр. Етрополе, бул. „Руски“ 194, ЕИК BG 175552323, представлявано от Десислава Найденова, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

фирма "Вивиен - С" ЕООД, със седалище гр. София, бул. Христо Ботев 49, ЕИК BG 200934676, Банка: ОББ АД, IBAN : BG57UBBS80021099892320, BIC: UBBSBGSF, представлявано от Петър Цветков в качеството и на управител на дружеството, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши СМР Строително – монтажни работи на обект на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**. Видовете СМР са индивидуализирани по количество и вид, производство и други характеристики в Оферта от 03.06.2021 г. – Приложение №1 която се явява неразделна част от настоящият Договор.
2. Възложените видове работи **СМР**, предмет на Договора следва да се извършат на адрес: гр. Етрополе, бул. Руски 194, професионална гимназия „Тодор Пеев“, наричан по-долу за краткост „Обект“ при спазване на технически характеристики упоменати в Приложение №1.

### II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши **СМР**, предмет на Договора и да предаде завършен обекта не по късно от 16.07.2021 г.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата стойност на настоящия договор възлиза на сумата от 29955,43 лв. (Двадесет и девет хиляди деветстотин петдесет и пет лева и 43 стотинки ) В упомената стойност е включен ДДС.
2. Количествата и единичната стойност на **видовете СМР** предмет на Договора са описани подробно в Оферти от 03.06.2021 г.- Приложение №1 към Договора.
3. Плащането на уговорената цена се осъществява по следния ред:
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата от 20968,8 лв. (Двадесет хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и .80 ст) с вкл. ДДС, представляваща авансово плащане от общата цена на договора ,до три дни от подписване на настоящият договор.
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателно плащане в размер на 8986.63 ( Осем хиляди деветстотин осемдесет и шест лева и . 63 ст ) с ДДС , от общата цена на договора при окончателно завършване на строително монтажните работи, предмет на настоящият договор

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

##### 4.1 ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената на описаните в Приложение № 1 видове СМР от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по начин договорен между страните по настоящия договор, регламентиран в раздел III от настоящият договор.
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да влага само качествени материали и да извърши възложените му видове работи **СМР** предмет на договора съгласно критериите и условията описани в приложенията,чертежите и евентуалните анекси към него, както да извърши видовете работи съгласно сроковете , уговорени в настоящият договор.
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани или замени за своя сметка, видовете работи **СМР**, които не отговарят на качеството и спецификациите уговорени в Договора и Приложенията към него.
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените му видове работи **СМР** в сроковете, уговорени с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представляващи част от настоящия договор.
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените му видове работи **СМР** по предмета на договора при спазване на действащите правила и норми за строителство и за противопожарна безопасност и безопасност на труда.
6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, протоколи и сертификати/включително Сертификати ЕU за съответствие за използваните материали/, необходими за отчитане и заплащане на изпълнените видове работи.
7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актове за скрити работи /ако има такива/ и сертификати за ползваните материали.
8. В случай че се установят скрити дефекти , ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за своя сметка и в най-кратки срокове да подмени или отстрани всички дефектно или некачествено извършени СМР.

##### 4.2 ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правото да получи ОБЕКТА завършен в срок и с качествено изпълнение на възложените видове работи **СМР** предмет на Договора с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно приложените към Договора спецификации, проекти и приложения.
2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правото да получи неустойка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случай, че последният не изпълни клаузите описани в раздел I, т.1 ;раздел II т.1 ;раздел IV 4.1,т.2, т. 3., т. 4 ; от настоящия договор.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да подпише приемо-предавателеният протокол, с който да приеме обекта за завършен, при констатиране на несъответствие в количествата или спецификациите описани в приложенията към Договора и при констатиране на дефекти и увреждания върху извършените СМР.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осъществява строителен надзор върху качеството и количеството на изпълнените видове работи , както и има право да заменя видовете работи в рамките на предмета на поръчката, съгласувано с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на който възникнат :
  6. смърт или злополука на физическо лица
  7. загуба или нанесена вреда на имущество.
8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено звършени работи или влагани материали, различни от договорените , да спира изпълнение на работите до отстраняване на нарушението.
9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати този договор едностранно в случаите , когато не се спазват сроковете на договора, не се работи качествено и с договорените материали.
10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, в сроковете на Договора да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената уговорена между страните за доставката на стоките по начин описан в настоящия Договор.

## V. НЕУСТОЙКИ

1. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задълженията си по договора, същият дължи неустойка в размер на 2% на ден в едно със законовата лихва. Но не повече от 10% от настоящия договор на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в три дневен срок, от изпращане на писмената покана на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отстрани за своя сметка всички появили се дефекти и недостатъци в минималният технологично необходим срок.
2. В случай ,че изпълнителя не отстрани дефектите в срок от пет работни дни от дата на уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последния има право да наеме друга фирма за отстраняване на тези дефекти , като всички разходи ще бъдат за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ .
3. Гаранционните срокове за видовете работи са 24 месеца
4. Гаранционните срокове започват да текат след окончателното плащане по договорът от страна на Възложителят

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Настоящия договор се прекратява при следните обстоятелства:

1. След изпълнението на договора
2. По взаимно съгласие на страните
3. От изправната страна с тридесет (30) дневно писмено предизвестие към виновната, в случай на неизпълнение на клаузите по Договор
4. При наличието на форсмажорни обстоятелства – непреодолима сила, установена с подписан от двете страни протокол.

## VIII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Страните по настоящия Договор могат да изменят клаузите на същия, единствено и само по взаимно съгласие, чрез съставянето на съответните анекси.
2. Настоящия договор влиза в сила след подписването му от страните и заплащането на авансовата вноска от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
3. Настоящият договор може да бъде обявен за окончателен от всяка от страните по реда на чл. 19 от ЗЗД.
4. Настоящия договор е съставен в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Професионална гимназия „Тодор Пеев“

/ Десислава Найденова /



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Вивиен - С“ ЕООД

/ Петър Цветков /



**На вниманието на ; Директора на ПГ Тодор Пеев гр.Етрополе г-жа Десислава Найденова  
Оферта**

За установяване извършването и подлежащи на заплащане натурални видове  
строителни и монтажни работи

**Възложител: ПГ Тодор Пеев гр.Етрополе**

**Изпълнител:" Вивиен - С ЕООД**

**Обект: „Сграда / за практическо обучение / - гр.Етрополе**

Приложение №1

		Покривни работи				
1	Демонтаж на ламарина от покрив	М2	154,00	3,00	462,00	
2	Доставка и полагане на фибран 60мм по покрив	М2	154,00	27,60	4 250,40	
3	Доставка и полагане на армировка по под преди шлайфан бетон	кг	1108,80	2,37	2 627,86	
4	Доставка и полагане на бетон по под включително фибри	М3	15,40	165,00	2 541,00	
5	Шлайфане и запечатка бетон	М2	154,00	28,00	4 312,00	
6	Доставка и полагане на хидроизолация по покрив усилен воалит с посплка	М2	154,00	27,20	4 188,80	
7	Доставка и монтаж на поцинковани уллучи	лм	16,00	24,30	388,80	
8	Доставка и монтаж на водосточни казанчета за уллучи ф120 и ВТ ф80	бр.	2,00	18,00	36,00	
9	Доставка и монтаж на тапи за уллучи	бр.	2,00	5,60	11,20	
10	Доставка и монтаж на обшивка уллучи / над уллучна пола	лм	16,00	18,00	288,00	
11	Доставка и монтаж на водосточни тръби вкл. Кривки 8 бр Н= 5,90 м	лм	12,00	15,00	180,00	
12	Доставка и монтаж на странични обшивки	лм	32,00	37,00	1 184,00	
<b>Всичко общо</b>					<b>20 470,06</b>	
<b>Топлоизолация</b>						
1	Доставка и монтаж на топлоизолация 6 см	М2	64,00	45,00	2 880,00	
2	Доставка и полагане на дълбокопромикващ грунд преди минерална мазилка	М2	64,00	1,80	115,20	
3	Доставка и полагане на минерална мазилка по фасади	М2	64,00	23,40	1 497,60	

Всичко общо					4 492,80
Всичко общо по позиции без ДДС:					24 962,86

Дата ; 03.06.2021 г.

1. Цените са без ДДС.
2. Всички количества ще бъдат уточнени на място и предадени с акт 19
3. Валидност на офертата - 15 дни.
4. Всички материали притежават сертификата за качество
5. Гаранции за СМР, съгласно Наредба №2 и гаранция за вложените материали
6. Всички допълнителни СМР, ще бъдат допълнително офертирани и предложени за одобрение

Изпълнител;  
Вивьен - С ЕООД  
управител / Петър Цветков



Възложител;  
ПГ Тодор Пеев гр.Етрополе  
Десислава Найденова

