

ДОГОВОР № 42/0708

Днес 11.08.2020 г. в гр. Кула се подписа настоящият договор между:

**ОБЩИНА КУЛА** със седалище и адрес на управление гр. Кула, ул. „Възраждане“ №38, БУЛСТАТ 000159629, представлявана от Д-р Владимир Владимиров - Кмет на Община Кула и Йордан Стефанов - главен счетоводител, наричан по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна

и

**ДЗЗД „РЕКУЛТИВАЦИЯ КУЛА 2020”**, със седалище и адрес на управление: град София, 1407, ул. „Сребърна“ №22, Бизнес център „Силвър“, ет.3, ЕИК 177444034, представлявано от Велко Венциславов Руйков в качеството на Представяващ обединението, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

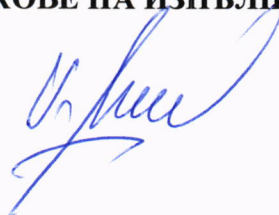
**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**;

на основание чл.112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) във връзка с проведена процедура – публично състезание с предмет: **„Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Кула“** и Решение №РД-18-137/26.06.2020 г. на Кмета на Община Кула, за определяне на изпълнител на обществената поръчка, и като се имат предвид всички предложения от приложената оферта на участника, въз основа на които е определен за изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши обществена поръчка за строителство с предмет: **„Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Кула“** като извърши дейностите по техническа и биологична рекултивация в обхват и съгласно изискванията на Техническите спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Приложение № 1 и Одобрения работен проект – Приложение № 4, както и на предложенията, съдържащи се в Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2 и в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3, представляващи неразделна част от настоящия договор, като и в съответствие с нормативните и техническите изисквания за този вид работи с грижата на добър стопанин срещу задължението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да ги приеме и да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената цена съгласно условията, посочени по-долу.

## II. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ





**Чл. 2. (1)** На основание чл.114 ЗОП, страните приемат, че към датата на откриване на процедурата, не е осигурено финансиране за изпълнението на договора, тъй като все още не е подписан договор за финансиране по ОПОС 2014-2020 г., осигуряваща финансиране на изпълнението, заедно с произтичащите от това последици, включително правото на прекратяване на договора по реда на чл.114 ЗОП.

**(2)** Срокът за изпълнение на договора за обществена поръчка е, както следва:

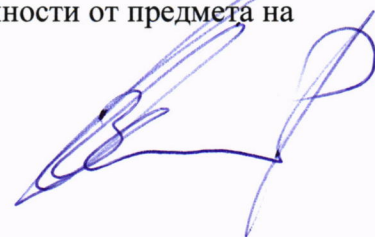
1. Срокът за извършване на техническата рекултивация – част от предмета на обществената поръчка, е 182 (сто осемдесет и два) календарни дни, съгласно Техническото предложение на участника – Приложение № 2. Срокът за извършване на техническата рекултивация започва да тече считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и приключва с подписването на необходимите актове, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР и СРР и актовете за въвеждане в експлоатация, в т.ч. съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година, Заповед на основание на чл. 23, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, одобрен от кмета на общината протокол на комисия за приемане на техническата рекултивация съгласно Раздел V от Наредба №26 от 2.10.1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

2. Срокът за изпълнение на биологичната рекултивация е 61 (шестдесет и един) календарни дни и започва да тече след приключване на изпълнението на техническата рекултивация по реда, предвиден в договора и приключва с подписването на необходимите актове, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР и СРР за и актовете за въвеждане в експлоатация, в т.ч. съставянето на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година, Заповед на основание на чл. 23, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, одобрен от кмета на общината протокол на комисия за приемане на техническата рекултивация съгласно Раздел V и чл. 4 от Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт, и приключва с подписване на Констативен протокол за приемане на работата.

**(3)** „Срокът за изпълнение на договора“ е периодът от време, считан от датата на сключването на договора до изпълнението на всички задължения по него.

**(4)** Договорът влиза в сила от датата на сключването му.

**(5)** Сроковете по ал.1 не включват периодите на съгласувателни процедури и приемане на работата съгласно действащото законодателство и настоящия договор. За посочените периоди е допустимо спиране на изпълнението на една или повече дейности от предмета на договора.





(6) В случай на неблагоприятни метеорологични условия, които правят изпълнението на СМР невъзможно или при възникване на друга законова хипотеза, страните спират изпълнението на СМР по реда, предвиден в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. В случай на спиране при условията на настоящата алинея, срокът за изпълнение на СМР се удължава с периода на надлежно осъщественото спиране на строителния процес.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спре изпълнението на една или повече дейности, както и изпълнението на целия договор, при възникване на непредвидени обстоятелства, които налагат спирането. За спирането се съставя писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и до изпълнителя на строителен надзор, в което се посочват причините за спиране на изпълнението, както и периодът, за който се отнася спирането, ако такъв е известен. За периода на спиране срокът на спрените дейности или съответно срокът на договора, спира да тече.

(8) Изпълнението на настоящия договор може да бъде спирано и при други случаи, предвидени в действащото законодателство на Република България.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да предложи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** спиране на договора по реда на ал. 7. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя писмено предложение за спиране, в което се посочват причините за спиране на изпълнението, както и периодът, за който се отнася спирането. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се произнася писмено по предложението в 7-дневен срок от получаването му и има право да спре изпълнението по реда на ал. 7 или да откаже предложението за спиране.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

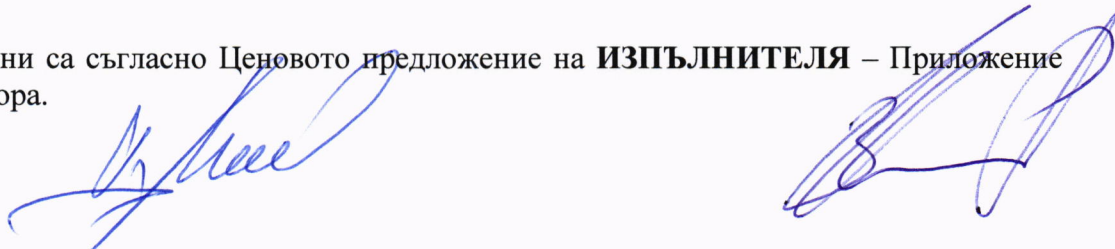
**Чл. 3. (1)** Общото възнаграждение за изпълнение на всички дейности по предмета на договора е **909 614,00** (деветстотин и девет хиляди шестстотин и четиринадесет) лева **без ДДС**, респективно **1 091 536,80** (един милион деветстотин и една хиляди петстотин тридесет и шест лева и осемдесет стотинки) лева **с ДДС**, формирано, както следва:

1. Цената за изпълнението на Техническата рекултивация е **804 868,99** (осемстотин и четири хиляди осемстотин шестдесет и осем лева и деветдесет и девет стотинки) лева **без ДДС**, респективно **965 842,79** (деветстотин шестдесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и два лева и седемдесет и девет стотинки) лева **с ДДС**;

2. Цената за изпълнението на Биологичната рекултивация е **24 258,11** (двадесет и четири хиляди двеста петдесет и осем лева и единадесет стотинки) лева **без ДДС**, респективно **29 109,73** (двадесет и девет хиляди сто и девет лева и седемдесет и три стотинки) лева **с ДДС**.

3. Стойността на непредвидените разходи е **80 486,90** (осемдесет хиляди четиристотин осемдесет и шест лева и деветдесет стотинки) лева **без ДДС**, респективно **96 584,28** (деветдесет и шест хиляди петстотин осемдесет и четири лева и двадесет и осем стотинки) лева **с ДДС**.

Посочените цени са съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3 към договора.





Непредвидените разходи ще се остойностяват на база единичните цени за съответните видове дейности от количествено – стойностната сметка. За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени, единичната цена се образува на база елементи на ценообразуване, предложени в офертата, както следва:

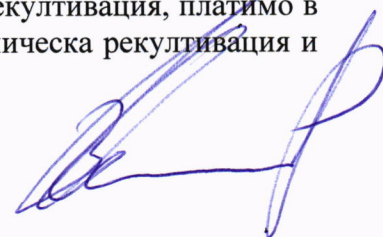
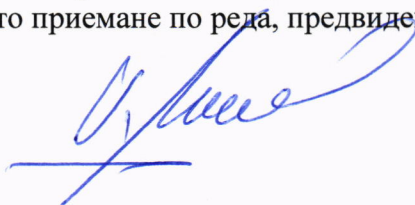
- часова ставка за възнаграждение на общи работници 6,50 лв./час;
- часова ставка за възнаграждение на специализирани работници 7,00 лв./час;
- допълнителни разходи върху труд 100%;
- допълнителни разходи върху механизация 40%;
- доставно - складови разходи 10%;
- печалба 10%;

(2) Посочените цени са окончателни и не подлежат на промяна, освен в случаите, предвидени в настоящия договор и в чл.116 от ЗОП,

(3) Посочените цени са крайни и включват всички разходи и възнаграждения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на предмета на настоящия Договор, като, но не само: разходите за транспортиране и доставка на материали до мястото за доставка, подготовка на строителството, работната ръка, строителни работи, депонирането на строителни отпадъци, застраховки, печалба и всички др. присъщи разходи, включително всички разходи за отстраняване на дефекти в изпълнените дейности по време на гаранционния им срок.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията по настоящия договор по банков път, по посочена в ал. 6 банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на части, по следния начин:

- Авансово плащане в размер на 20 % (двадесет процента) от цената за извършване на техническа рекултивация. Авансовото плащане се извършва в 15-дневен срок от сключване на договора, представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и гаранция за авансово плащане, съгласно договора и след получено авансово плащане в община Кула от финансиращия орган за отпускане на финансова помощ. Авансовото плащане се приспада изцяло от дължимите последващи плащания за горепосочените дейности, по реда, предвиден в договора.
- Междинни плащания за извършване на техническа рекултивация, платими в 15-дневен срок от изпълнение и приемане на определено количество и вид работи по реда, описан в договора и след представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всяко плащане е в размер на изпълнената и приета работа съгласно протокола, намалена с 20 % заради приспадането на авансовото плащане. Максималната обща стойност на частта от авансовото плащане за извършване на техническа рекултивация и междинните плащания за извършване на техническа рекултивация е до 90 % от цената за извършване на техническа рекултивация.
- Окончателно плащане за извършване на техническа рекултивация в размер на останалите до 10 % от цената за извършване на техническа рекултивация, платимо в 15-дневен срок след извършване на всички дейности по техническа рекултивация и тяхното приемане по реда, предвиден в договора.





- Окончателно плащане за извършване на биологична рекултивация в размер на цената за извършване на биологична рекултивация, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, платимо в 15-дневен срок от приемане на дейността по биологична рекултивация за първата година, по реда, посочен в договора

(5) Забава на плащане не е основание за спиране на изпълнението на дейностите по договора.

(6) Заплащането ще се извършва по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. Банкови реквизити:

**Банка ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД**

**BIC:UBBSBGSF**

**IBAN: BG76UBBS80021097481140**

2. При промяна в банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в т. 1, то същият уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в седемдневен срок от настъпване на обстоятелството. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

(7) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл.66, ал.7-10 от ЗОП.

(8) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да издава фактурите със съдържание, посочено от Възложителя, в зависимост от изискванията на финансиращата програма.

#### **IV. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА ПО ДОГОВОРА**

**Чл.4. (1)** Предаването и приемането на извършените строително-монтажни работи/дейности – предмет на договора за извършване на техническа рекултивация и биологична рекултивация, ще се удостоверява с протокол за действително извършените работи, подписан от представители на страните по договора или от конкретно определените в договора правоспособни лица., както следва:

1. За приемане на дейностите за техническа рекултивация:

1.1. Приемането на изпълнението за целите на извършване на междинни плащания се удостоверява с подписването на необходимите актове, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР в т.ч. Правилника за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба №2/2003 и Наредба №3/2003, протокол за обема извършена работа /акт образец №19), съответстваща на разходите и одобрена от компетентни органи в зависимост от вида на работата.

