

ДОГОВОР ЗА ОХРАНА № 32/26.03.2015г.

Днес 26.03.2015 г. в гр.София, между:

НАЦИОНАЛЕН ДВОРЕЦ НА ДЕЦАТА, ЕИК 000672382

със седалище в гр.София 1309, бул.“Ал.Стамболийски” № 191, тел.02/9202317, e-mail: prc.bg@abv.bg, представляван от Татяна Досева - директор, наричано по-долу в договора "Възложител" от една страна, и

"ЕС БИ ДЖИ СЕКЮРИТИ" ЕООД, ЕИК 201799477 със седалище на София-1750, бул. "Йерусалим" № 12 телефон 0889 18 33 66, представлявано от Бранимира Давидова, наричано за краткост „Изпълнител“, се сключи настоящия договор на основание чл.14, ал.4, т.2 и във връзка с Глава осем "а" от Закона за обществените поръчки.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.1. **Възложителя** възлага на **Изпълнителя**, срещу заплащане на предвиденото в договора възнаграждение, да осигури денонощна, охрана на обект: сградата на Националния дворец на децата в град София, бул. „Александър Стамболийски” № 191 и мониторинг на сградата на ул."Княз Борис I" № 103.

Чл.1.2. Под охрана по смисъла на настоящия договор се разбира осъществяване на надлежен пропускателен режим и видеонаблюдение в обекта по чл.1.1. съгласно Правилника за вътрешния ред и пропускателния режим, плана за охрана и нарочните инструкции, изготвени от **Изпълнителя** и съгласувани с **Възложителя**, както и реагиране на сигнали от страна на служители на **Възложителя** и/или наематели в обекта по чл. 1.1. при престъпни посегателства и други деяния по смисъла на Наказателния кодекс.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.2.1. **Възложителят** се задължава да предостави достъп на **Изпълнителя** до обекта, като при първоначалното въвеждане на последния в обекта страните съставят Констативен протокол, в който описват състоянието на обекта и **Изпълнителя** посочва задължителните си предписания по чл.2.7.

Чл.2.2. **Възложителят** има право да контролира дейността по изпълнение на клаузите на настоящия договор, без да пречи на **Изпълнителя** по какъвто и да е начин по изпълнението на охранителната дейност, като за целта определи едно или няколко лица, специално натоварени да контролират изпълнението на предмета на настоящия договор, които да поддържат оперативна връзка с оправомощените отговорни служители на **Изпълнителя** и да им оказват съдействие при поискване и необходимост.

Чл.2.3. **Възложителят** има право своевременно, в рамките на едно денонощие да получи информация относно изпълнението на клаузите по договора от **Изпълнителя**.

Чл.2.4. **Възложителят** участва в изготвянето на плана за охрана на обекта, по чл. 3.1 като предлага изменения и допълнения по него съгласувано с **Изпълнителя**.

Чл.2.5. **Възложителят** има право да извършва проверки по всяко време без да пречи на самостоятелността на **Изпълнителя**.

Чл.2.6. **Възложителят** може да прави препоръки относно ефективността на действията на **Изпълнителя**, ако препоръчаното е съвместимо с начина на организиране на охранителната дейност.

Чл.2.7. **Възложителят** се задължава да изпълни за своя сметка всяко съгласувано с него и постъпило от **Изпълнителя** писмено предписание/препоръка със конкретен срок на изпълнение относно отстраняване на причини, нарушаващи сигурността на ОБЕКТА, физическо укрепване на ОБЕКТА и др. обстоятелства, имащи съществено значение за точното изпълнение на охранителната дейност от страна на **Изпълнителя**. Неизпълнението от страна на **Възложителя** на съгласувано с него предписания/препоръки в предписания срок, посочен в писмените предписания по предходното изречение е основание за отпадане или намаляване на отговорността на **Изпълнителя** за настъпилите вреди.

Чл.2.8. **Възложителят** няма право да сключва сходни или аналогични по предмета си договора с трети лица, докато трае действието на настоящия договор.

Чл.2.9. **Възложителят** няма право да влиза в преки финансови, облигационни или трудовоправни отношения със служителите на Изпълнителя, както и да назначава същите в режим на самоохрана за срок до една година след изтичане срока на настоящия договор, в противен случай дължи на Изпълнителя неустойка в размер на шестмесечното възнаграждение за охрана за всеки отделен случай.

Чл.2.10. **Възложителят** се задължава да осигури на служителите на Изпълнителя подходящо помещение, като поеме режимните разноски за неговата поддръжка, в което последният да използва по свое усмотрение във връзка с правата и задълженията си, ако това се изисква от одобрения от страните План за охрана по чл. 3.1.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.3.1. **Изпълнителят** се задължава да осигури надеждна охрана на охраняваните от него обекти и имущество в тях на територията, посочена в чл. 1.1. от договора, съгласно предложената оферта, съгласно План за охрана, съгласуван с Възложителя и приложен като неразделна част от настоящия договор и необходимите инструкции, определящи функционалните задължения на неговите служители, както и тактиката на действие при различни ситуации и засилена такава по време на масови мероприятия организирани от Възложителя на територията на обекта.

Чл.3.2. **Изпълнителят** е длъжен да защити повереното му имущество от противоправни посягателства, като поема всички рискове, присъщи за този вид дейност и произтичащи от характера на възложената работа.

Чл.3.3. **Изпълнителят** има право на свободен достъп до охраняваните обекти и пълно съдействие от страна на служителите и работниците на Възложителя, съобразно нормите на одобрения от страните Правилник за пропускателния режим и вътрешен ред на територията на обекта

Чл.3.4. **Изпълнителят** има право по време на действие на договора при констатиране от страна на последния на обстоятелства, имащи съществено значение за начина, по който се извършва охраната по настоящия договор да дава на Възложителя задължителни предписания по смисъла на чл. 2.7.

Чл.3.5. **Изпълнителят** има право при изпълнение на задълженията си в уговорените параметри да получи възнаграждение съобразно договореното в настоящия договор .

Чл.3.6. **Изпълнителят** се задължава да осигури необходимите технически съоръжения за охраната, както и за бърза връзка с поделенията на МВР.

Чл.3.7. Служителите на Изпълнителя изпълняват служебните си задължения с униформено облекло с надпис "ЕС БИ ДЖИ СЕКЮРИТИ" ЕООД и стличителни знаци.

Чл.3.8. **Изпълнителят** се задължава да извърши възложените задължения чрез свои служители и не може да възлага на други лица охраната на обектите без да е налице писмено съгласие от страна на Възложителя.

Чл.3.9. При осъществяване на своите задължения по настоящия договор, **Изпълнителят** ще действа в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, както и съобразно с конкретната обстановка и размера на заплахата, при условията на „неизбежна отбрана" и „крайна необходимост" по смисъла на Наказателния кодекс.

Чл.3.10. **Изпълнителят** се задължава да не разгласява фирмени тайни станали му известни при и по повод осъществяване на охранителната дейност.

IV. ПРЕДЕЛИ НА ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.4.1. **Изпълнителят** не носи отговорност за щети, настъпили в резултат на непреодолима сила /природни бедствия , аварии, пожари и др./.

Чл.4.2. **Изпълнителят** носи имуществена отговорност при нанесена щета на Възложителя, причинена от явно посягателство, но не по-голяма от 20 % от договореното месечно възнаграждение и то само ако не е използвал всички възможности за възпрепятстването и прекратяването му, което се доказва по надлежният ред.

Чл.4.3. **Изпълнителят** не носи отговорност за пропуснати ползи от страна на Възложителя.

Чл.4.4. **Изпълнителят** носи имуществена отговорност при нанесена щета на **Възложителя**, според обвързаността със застрахователната полица и общите условия на Застрахователна компания "Армеец" АД.

Чл.4.5. **Копие от застрахователната полица на "Армеец" АД** е неразделна част от настоящия договор.

V. ФИНАНСОВИ УСЛОВИЯ

Чл.5.1. **Възложителя** се задължавала изплаща на **Изпълнителя** месечно възнаграждение в размер на 1 713.28 лв. /хиляда седемстотин и тринадесет лв и 28 ст. / без ДДС или 2 055.94 лв. /две хиляди и петдесет и пет лв. и 94 ст./ с ДДС.

Чл.5.2. Месечната цена е непосредствено обвързана с минималната работна заплата и автоматично се коригира със същият процент с който е променена минималната работна заплата.

Чл.5.3. Месечното възнаграждение е дължимо до 15 /петнадесето/ число на следващия месец.

Чл.5.4. При рязка промяна в икономическите условия или годишния размер на инфлация над 5% пункта, страните се задължават в 15 дневен срок от получаване на поканата от **Изпълнителя** до **Възложителя** да договорят нов актуализиран размер на дължимата месечна такса за охрана, съобразена в промените в обстоятелствата, посочени по-горе в настоящия член. Ако не бъде постигнато съгласие за актуализиране на месечната такса за охрана **Изпълнителят** има право да поиска прекратяване на договора с едномесечно предизвестие.

Чл.5.5. Плащането се извършва по банков път по сметка на **Изпълнителя** в банка.

Чл.5.6. При просрочване на плащането се дължи лихва в размер на законната лихва за срока на забавянето, а **Изпълнителя** не носи имуществена отговорност за настъпилите щети по време на забавяне на плащането.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И НЕУСТОЙКИ

Чл.6.1. При неизпълнение на задължения по настоящия договор от страна на **Възложителя**, довело до отказ от страна на **Изпълнителя** да поеме или продължи охраната на вече поет обект, **Възложителя** дължи неустойка в размер на 20% от договореното месечно възнаграждение.

Чл.6.2. При неоснователен отказ от страна на **Изпълнителя** да поеме или продължи охраната на вече поет обект, **Изпълнителя** дължи на **Възложителя** неустойка в размер на 20% от договореното месечно възнаграждение.

Чл.6.3. Извън случаите по предходните членове, при неизпълнение на задължение по настоящия договор, изправната страна има право да развали настоящия договор с писмено предизвестие, ако неизправната страна не изпълни в срока на предизвестията своите задължения. В този случай неизправната страна дължи обезщетение на изправната страна по общия ред.

Чл.6.4. При прекратяване на Договора по вина на възложителя, свързана с Чл.8.1 .букви „д" и „е", Възложи теля дължи неустойка в размер на едномесечно възнаграждение и законната лихва за всеки забавен ден.

VII. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7.1. Настоящия договор се сключва за срок от 12 месеца (дванадесет месеца) считано от **01.04.2015 година до 31.03.2016 година**.

Чл.7.2. Договорът автоматично продължава своето действие, ако в срок от 30 дни преди изтичане на неговото действие никоя от страните не поиска неговото прекратяване в писмен вид.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.8.1 .Действието на договора се прекратява при:

а/ С изтичане на срока за който е сключен,

б/ по взаимно съгласие;

в/ в случаите на неизпълнение на задължения по договора, ако неизправната страна не

прекрати/поправи нарушението в срока, посочен в писменото предупреждение на изправната страна, договорот се прекратява с изтичане на срока в предупреждението.

г/ с преустановяване притежаваните от **Изпълнителя** нормативно регламентирани права за упражняване охранителна дейност.

д/ **Изпълнителят** не носи отговорност за настъпилите щети, кражби, повреди както и всякакви противозаконни и криминални прояви в следствие на правомерно снетата охрана.

Чл. 8.2. Всяка от страните има право да прекрати договора без предупреждение, когато другата страна изпадне в неплатежоспособност/несъстоятелност.

Чл.8.3. При прекратяване на договора страните съставят протокол за обратно предаване на обекта.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.9.1. За неуредените в настоящия договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство на Република България.

Чл.9.2. Настоящия договор се изготви и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
за "НДД"

/ Татяна Досева /



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
за "ЕС БИ ДЖИ СЕКЮРИТИ" ЕООД

/ Бранимира Давидова /

