ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО МЕХАНОЕЛЕКТРОТЕХНИКА „ЮРИЙ ГАГАРИН“

ГР. ПЕТРИЧ, УЛ. „СВОБОДА“ № 31, 0893626419; 074522070; 074564613; pgmet_petrich@mail.bg

УТВЪРЖДАВАМ:……

Невянка Цанева- Директор

ТЕХНИЧЕСКА СПЕСИФИКАЦИЯ

I. Предмет на обществената поръчка

Предмет на настоящата обществена поръчка е

„Извършване на цялостен ремонт на физкултурен салон при ПГМЕТ „ЮРИЙ ГАГАРИН“ и околно пространство - гр.Петрич ”

Възложител: **Директорът на ПГМЕТ „ЮРИЙ ГАГАРИН", гр.Петрич, съгласно Възлагателно писмо изх. № 0602-1101/30.11.2017г. на Министерство на образованието и науката.**

Местоположение: гр.Петрич, ул.”Свобода” №31, сградата на ПГМЕТ „ЮРИЙ ГАГАРИН";

II. Описание на предмета на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е „**Ремонт на физкултурен салон при ПГМЕТ „ЮРИЙ ГАГАРИН", гр.Петрич**, находящ се на адрес: ул.”Свобода”№31.
Извършването на строително монтажните/строително ремонтните работи(СМР/СРР) ще се извърши при спазване на изискванията на всички действащи към настоящият момент закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер. Основната цел на поръчката е да се изпълнят дейностите предвидени в нея, които да доведат до нормалната експлоатация на физкултурният салон. С подобряването на материалната база чрез изпълнието на настоящата поръчка, ще се доведе до утвърждаване на физическото възпитание и спорта като средство за подобряване здравето и физическата активност на младежите.

III. Описание на видовете работи

В обхвата на поръчката влизат следните строително – монтажни и ремонтни дейности:

Покривни работи

- Демонтаж на олуци, водосточни тръби, обшивки и хидроизолация;
- Направа на холкери и полагане на 2 пластова хидроизолация: 1 пласт – 4 кг/м², 2 пласт – 4,5 кг/м² с посипка;

- Доставка и монтаж на отдушник, олуци, водосточни тръби ф100мм, водосточно казанче от поц.ламарина, обшивка на покриви, корнизи, улами и поли от поц.ламарина.

Архитектурни работи

- Демонтаж и обратен монтаж на спортни съоражения;
- Демонтаж на паркет;
- Монтаж и демонтаж на тръбно скеле;
- Очукване на вътрешни мазилки и бучарда;
- Изстъргване на боя по стени и тавани;
- Грундиране:
  с дълбокопроникващ грунд по стени и тавани; с латексов грунд по стари стени;
- Полагане топлоизолация вътрешна по таван с XPS 8см;
- Мазилки:
  Външно обръщане около дограма; изкърпване на мазилки при ремонти; гипсови мазилки по бетонови стени;
- Бояджийски работи:
  боядисване с латекс двукратно при ремонти; блажна боя по цокли;
- Направа на саморазливен под;
- Импрегниране на подове при ремонти;
- PVC настилка и первази;
- Доставка и монтаж на външни подпрозоречни первази до 20см;
- Изработка и монтаж на предпазни вътрешни решетки.

ОВиК работи

- Демонтаж:
  Стоманени тръбри 3/4"; Двупанелни радиатори до 1600мм;
- Източване на водно отопление;
- Доставка и полагане на ППР тръби;
- Доставка и монтаж AL радиатори до 20 прешлена H 600;
- Доставка и монтаж на въздушен вентил, радиаторен вентил и радиаторен холендер;
- Проба на отоплителната инсталация за отоплителното тяло.

Електрически работи

- Демонтаж на ЛОТ;
- Лампени излази;
- Доставка и монтаж на осветителна тела за таван;
- Подмяна на ГРТ;
- Проба и пуск на вентилационна инсталация.

Вертикална планировка

- Демонтаж на тротоарна и разбиване на бетонова настилка;
- Изкопни работи за дренажи;
- Доставка и полагане на каменни фракции;
- Хидроизолация от 1 пласт – 4кг/м² между цокъл и тротоар;
- Доставка и полагане на тротоарни плочи;
- Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 25/15/50см;

- Направа на холкери между цокъл и тротоар;
- PVC тръби ф125 за външно отводняване.

Подпорна стена L=15m, H=2.5m

- Изкопни работи с багер и ръчен изкоп;
- Направа и разваляне на кофраж за фусове и стени;
- Изработка и монтаж на армировка AIII;
- Полагане на бетон B20.

Предвидените СМР са наложителни и неотложни с цел подобряване на съществуващото положение и неговото модернизиране и естетизиране. В обхвата на поръчката са включени дейности, подробно описани по позиции и количества в количествена сметка ***КС – Таблица 1***

Всички строително-монтажни работи трябва да бъдат координирани и съгласувани с Възложителя.

Таблица 1 – Количествена сметка (КС) за видове и количества строителни дейности за обект: „Ремонт на физкултурен салон при ПГМЕТ „ЮРИЙ ГАГАРИН", гр.Петрич.

Количествена сметка Ремонт на физкултурен салон при ПГМЕТ "ЮРИЙ ГАГАРИН" гр.Петрич				
№	**Код по СЕК**	**Описание на СМР**	**Ед. мярка**	**К-во**
Покривни работи				
1	7,824	Демонтаж олуци	м	60,00
2	7,825	Демонтаж водосточни тръби	м	28,00
3	7,826	Демонтаж на обшивки от поц. ламарина	м2	86,00
4	15,839	Демонтаж на хидроизолация	м2	389,00
5	15,408	Битумен грунд	м2	389,00
6	26,137	Направа на холкери	м	95,00
7	15,415	Хидроизолация от един пласт битумна мушама 4кг/м2 на газопламъчно залепване	м2	389,00
8	15,418	Хидроизолация мушама 4.5кг/м2 с посипка на газопламъчно залепване	м2	389,00
9		Отдушник	бр	6
10	7,005	Доставка и монтаж на олуци	м	62,00
11	7,009	Доставка и монтаж на водосточни тръби ф100мм	м	34,00
12	7,106	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поц.ламарина	бр	4
13	7,014	Обшивка на покриви, корнизи , улами и поли с поц- ламарина	м2	64,00
Архитектура				
1		Демонтаж и обратен монтаж на спортни съоражения	бр	1
2	8,045	Монтаж и демонтаж на тръбно скеле	м2	812,00
3	10,873	Очукване на вътрешна мазилка	м2	63,00
4		Грундиране с дълбокопроникващ грунд по стени и тавани	м2	870,00

5	16,041	Топлоизолация вътрешна по таван с XPS 8см	м2	283,00
6	14,421	Предпазни вътрешни решетки за дограма	м2	182,00
7	11,187	Очукване на бучарда и възстановяване	м2	21,69
8		Външно обръщане около дограма	м	214,00
9		Външни подпрозоречни первази с ширина до 20см	м	38,00
10	13,852	Изстъргване на боя	м2	870,00
11	10,867	Изкърпване на мазилка при ремонти	м2	415,00
12	10,062	Гипсова мазилка по бетонови стени	м2	913,00
13	13,853	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м2	913,00
14	13,859	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м2	913,00
15	13,867	Блажна боя по стари цокли	м2	92,00
16	8,862	Демонтаж на паркет	м2	283,00
17	11,804	Импрегниране на подове при ремонти	м2	283,00
18	11,854	Саморазливен под	м2	283,00
19	11,808	ПВЦ настилка	м2	283,90
20		ПВЦ первази	м	72,00
ОВиК				
1	18,802	Демонтаж на стоманени тръби 3/4"	м	184,00
2	18,849	Източване на водно отопление	бр	15
3	18,909	Демонтаж на двупанелни радиатори 1600 мм	бр	15
4	18,006	Полагане на ППР тръби в сгради	м	184,00
5	18,015	Доставка и монтаж на алуминиеви радиатори до 20 прешлена Н 600	бр	15
6	18,055	Монтаж на въздушен вентил	бр	15
7	18,053	Монтаж на радиаторен вентил	бр	15
8	18,054	Монтаж на радиаторен холендър	бр	15
9	18,081	Проба на отоплителна инсталация за отоплително тяло	бр	15
Ел.част				
1	34,821	Демонтаж на ЛОТ	бр	24
2	34,447	Лампен излаз	бр	24
3	34,407	Монтаж на осветително тяло за таван	бр	24
4		Подмяна на ГРТ	бр	1
5		Проба и пуск на вентилационна инсталация	бр	6
Вертикална планировка				
1	26,411	Демонтаж на тротоарна настилка	м2	168,00
2	4,944	Разбиване на бетон ова настилка	м2	12,00
3	1,391	Изкоп за дренажи в земни почви ръчно	м3	63,00
4	26,026	Доставка и полагане на каменни фракции	м3	29,00
5	15,415	Хидроизолация от един пласт битумна мушама 4кг/м2 на газопламъчно залепване между цокъл и тротоар	м2	254,00
6	26,413	Настилка с тротоарни плочи	м2	185,00
7	26,155	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 25/15/50 см	м	74,00
8	26,137	Направа на холкери между цокъл и тротоар	м	96,00
9	23,572	ПВЦ тръби ф125за външно отводняване	м	164,00
Подпорна стена L=15m , H=2.5м				

1	1,314	Изкоп с багер	м3	195,00
2	1,034	Изкоп ръчен	м3	14,00
3	2,803	Направа и разваляне на кофраж за фусове	м2	48,00
4	2,845	Направа и разваляне на кофраж за стени	м2	84,00
5	3,013	Изработка и монтаж на армировка от стомана AIII	кг	3 850,00
6	4,831	Полагане на бетон 820	м3	46,00

IV. Цел на техническата спецификация

Техническата спецификация е изготвена с цел да подпомогне Изпълнителя да изпълни строително – монтажните работи на обекта. Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка, наред с договорните условия и количествената сметка. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора. Настоящата техническа спецификация определя стандартите за изпълнение на работите предмет на договора, както и измерването на количествата работи извършени от изпълнителя по време на изпълнението на договора. Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на българските нормативи. Особено внимание следва да се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията и наредбите, базирани на него;
- ПИПСМР за съответните видове работи;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване;
- Наредба за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

V. Изисквания към обекта на обществената поръчка, количество и обем

Строителната дейност започва с подготвителен етап, като се подготвя строителната площадка. Следва реалното изпълнение на строително – монтажните работи, съгласно проектната документация. Определените от Възложителя строително – ремонтни и монтажни работи, съгласно приложената Количествена сметка, ще се извършат в рамките на договорения с изпълнителя срок и в съответствие с изискванията на Възложителя и Българското законодателство. Площадката трябва да се поддържа чиста и безопасна, като всички отпадъци се извозват на определено за целта депо. При окончателно завършване на строително – ремонтните и монтажни работи се прави основно почистване на обекта.

VI. Изискавания към строителните продукти и материали

Доставката на всички материали и оборудване необходими за изпълнение на строително – ремонтни и монтажни работи е задължение на Изпълнителя.
При изпълнението на СРМР трябва да се влагат строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите съобразно изискванията по чл.

169, ал. 1 и 2 от ЗУТ и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ.
В строежа трябва да бъдат вложени материалите, определени в количествената сметка и отговарящи на изискванията в българските и/или европейски стандарти.
Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите нормативни актове, уреждащи тази материя.
Доставката на материалите и оборудването, необходими за изпълнение на строително–монтажните и ремонтни работи се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя.

VII. Изисквания към изпълнението.

ПОКРИВНИ и ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ

Покривните и тенекеджийските работи да се изпълняват от квалифицирани работници, съгласно ПИПСМР и изискванията на избраната система.
Всички дефекти в покривните и тенекеджийските работи да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Тенекеджийски работи
Изисквания към изпълнението:
Вземане на мерки от мястото за обшивките. Точно размерване и разчертаване за изрязване и фасониране на ламарината. Закрепването да бъде стабилно със стоманени скоби по борда, разположени на разстояние не по – голямо от 70см. една от друга, а дебелината на ламарината минимум 0,5мм. Водосточните тръби да се изготвят от тънкостенна поцинкована ламарина, като при снаждане на тръбите на отделните части влизат 3 – 4 см една в друга. Закрепването на водосточните тръби към фасадата на сградата да се извърши посредством стоманени гривни, монтиращи се на разстояние 140 – 200см.

Изисквания към материалите:
Качеството и типа на всички материали за покривни и тенекеджийски работи, които се влагат в строежа по одобрения проект, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие".

Хидроизолация на газопламъчно залепване
Изисквания към изпълнението:
Повърхността, върху която ще се полага материала трябва да е чиста, равна и с необходимия наклон, суха, без стърчащи нагоре предмети и вдлъбнатини.
Хидроизолациите да се изпълняват съгласно ПИПСМР. При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР. Изпълнението, контрола и приемането е съгласно изискванията на Наредба №2 от 06.10.2008 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолации и хидроизолационни системи на сгради и съоръжения.
За периода от завършването на покрива до въвеждането на обекта в експлоатация:
Покривът да не се използува като работна площадка, докато не бъде напълно защитен.
Да не се допуска влизането в контакт с покривната повърхност на разтворители на

петролна основа или други химикали, вредни за битум.
На покрива не трябва да се съхраняват никакви строителни материали.
Завършените площи от покрива трябва да имат подходяща защита срещу увреждане от следващи строителни операции.
Изисквания към материалите:
Покривна хидроизолация: Два пласта битумна мембрана на битумен грунд, 1 пласт – 4 кг/м², а горният 4,5 кг/м², със защитна посипка.
Качеството и типа на всички материали за хидроизолация по покрива трябва да са придружени с „Декларация за съответствие".

АРХИТЕКТУРНИ РАБОТИ

Скелета, платформи, люлки и стълби. Работа на височина
Работи на височина се извършват при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.
Извършването на СМР на работни места, намиращи се под други работни места, се допуска, когато между тях са монтирани необходимите предпазни съоръжения.
Работещите на височина поставят инструментите си в специални чанта или сандъче, обезопасени срещу падане.
Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари (строителни продукти, инструменти и др.) се извършват предимно по механизиран начин.
За извършване на СМР на височина се използват скелета, платформи и люлки, които имат инструкция от производителя за монтажа, експлоатацията, допустимите натоварвания, демонтажа и изисквания за безопасна работа.
Габаритната височина между два пода от скелето не трябва да е по – малка от 2,0м.
Не се допуска едновременно извършване на СМР от скеле на две съседни нива от работещи, намиращи се един над друг.
Скелетата се монтират, демонтират и закрепват хоризонтално към сградата или съоръжението на места и по начин, определени с инструкция за експлоатация или с индивидуалния проект. Конструкцията, към която се закрепва скелето, както и връзката на закрепване се оразмеряват така, че да понесат анкерните усилия.
Годността на скрепителните елементи се проверява преди монтажа им от техническия ръководител.
При демонтаж на скелето, отворите на по – долните нива от строежа се обезопасяват срещу падане на хора и предмети. Не се допуска хвърляне на елементите от скелето.
Изкачване и слизане по скеле се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето.
Площадките на всяко ниво, до което излиза стълбата на скелето, се обезопасяват с парапет от три страни.
Подвижните скелета се съоръжават със застопоряващи устройства срещу внезапни премествания. По време на работа опорите на подвижното скеле се закрепват неподвижно.
Не се допуска преместване (придвижване) на подвижно скеле, когато върху него има хора, материали, инструменти, отпадъци или др., както и при неблагоприятни климатични условия (силен вятър, заледен път и др.).
Не се допуска:

- използване на скелета, платформи и люлки, когато: не отговарят на изискванията на съпроводителната документация на производителя или не са укрепени

(анкерирани) към сградата или съоръжението; имат деформирани, пукнати, корозирали, загнили или липсващи елементи;

- складиране на продукти и отпадъци върху подовете на скелетата, платформите и люлките извън определените в инструкцията за експлоатация места;
- укрепване на подемници и други повдигателни съоръжения към скелета,когато това не е предвидено;
- поставяне на стъпките на скелетата и платформите върху случайни опори или върху конструктивни елементи на сградите и съоръженията, когато последните не са оразмерени за целта;
- подлагане под стъпките на стойките на скелетата и платформите на нестабилни подложки (тухли, камъни, клинове, строителни отпадъци и др.);
- видът на подложките се определя от техническия ръководител съобразно конкретните условия.

Грундиране на различни повърхности
Изисквания към изпълнението:
Независимо каква е базовата повърхност, трябва да се създадат условия за трайно задържане на повърхностното покритие върху нея.
Задължително е използването на грундиращи смеси да бъде съобразено с типа на обработваемата повърхност (тухла, бетон, гипсокартон, дърво и др.), с особеностите на помещението, в което ще бъдат използвани(сухо,влажно или мокро), а също така и с метода на последващата обработка (боядисване, полагане на плочки, нанасяне на мазилка и др.

Външни/Вътрешни мазилки
Изисквания към изпълнението:
Външни/вътрешни мазилки да се изпълняват, проверяват и приемат съгласно одобрения проект и ПИПСМР.
Температурата на разтвора за мазилка трябва да бъде 8°C при ръчно полагане и 10 - 15°C при машинно полагане за да се гарантира добра консистенция. Не трябва да се изпълнява мазилка при температура по – ниска от 8°C.
Прясната мазилка да се пази от намокряне, замръзване, бързо изсъхване, удари, вибрации и други повреди. Пукнатини, шупли, неравности, кънтене и други дефекти в мазилката не се приемат. Мазилките трябва да се с един цвят и тоналност.
Гипсовите мазилки се прилагат при неравни мазилки или бетонови повърхности. Преди полагането на гипсови мазилки повърхностите да се почистят, награпавят и грундират с подходящ грунд.
Външните и вътрешните мазилки, както и гипсовата мазилка върху повърхности от керамични тела, бетон и топлоизолация по стени и тавани, може да се извършат машинно. Мазилката се полага двупластово в равномерни гладки слоеве.
При изпълнение на мокри (варо-циментови и гипсови) машинни мазилки строго да се изпълняват техническите, технологичните и физически изисквания и условия, заложени от Производителя.
Всички дефекти в мазилките да бъдат отстранени за сметка на Изпълнителя.
Изисквания към материалите:
Качеството и типа на всички материали за вътрешни, външни мазилки, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие”.
Начина за изпълнение на мазилките и шпакловките да се одобри от Възложителя.

Топлоизолация

Изисквания към изпълнението:

Топлоизолациите да се изпълняват от квалифицирани работници, съгласно ПИПСМР и изискванията на фирмата доставчик / производител.

Топлоизолацията да се изпълнява при подходящи температурни условия – при температури не по ниски от +5°C.

Изисквания към материалите:

Качеството и типа на всички материали за топлоизолация, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти и да са придружени с „Декларация за съответствие".

Всички материали да са от високо качество, да са нови, без повреди и чисти и да се доставят със сертификат за качество, каталози, описание за монтаж.

Елементите за закрепване да са част от сертифицираната система и да са съобразени с материалите на основата.

Бояджиийски работи

Изисквания към изпълнението:

Бояджийските работи да се изпълняват и приемат съгласно изискванията на Възложителя.

Преди да започне боядисването всички повредени и изкъртени места, дупки и пукнатини по стени и тавани да се обработят с разтвор.

Преди боядисване с латекс стените и таваните да се грундират с дълбоко проникващ грунд.

Към боядисване след грундиране или боядисване на следващият пласт да се пристъпи след изсъхване на предходния.

Боята за стени и тавани да е на водна основа и безвредна.

Приемане на бояджийските работи:

Приемането на бояджийските работи се извършва след окончателното изсъхване на постните бои и след образуване твърда корица върху повърхностите, боядисани с блажни и полимерни лакове и бои.

Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

- Повърхностите, боядисани с постни (водни) бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслояване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон;
- По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващи 3мм;

Боядисване с блажна боя

Изисквания към изпълнението:

Блажната боя да се характеризира със следните качества: висок гланц, добра покривност, устойчивост на влага, механични въздействия и атмосферни влияния, да има отлично сцепление с повърхностите и устойчив стабилен цвят, екологично чист продукт.

Блажната боя да се нанася върху повърхности почистени от прах и други замърсявания.

Саморазливна замазка
Изисквания към изпълнението:
Да се полага върху добре почистена основа от всякакви вещества, които намаляват сцеплението на разтвора с основата:мазни петна, смоли, грес, прах и др. Евентуални пукнатини и драскотини трябва да се разширят механично, да се почистят от прах и да се запълнят с ремонтен разтвор или бързо втвърдяваща се смола. Слабите слоеве от основата на бетонови подове и циментови замазки трябва да се отстранят механично. Повърхността се почиства и прахът се отстранява. Бетоновата основа да се грундират с неразреден дисперсионен грунд. Саморазливната замазка се нанася, когато грундираната повърхност изсъхне, а прясно излятата замазка да се предпазва от прекалено бързо съхнене. Не трябва да се смесва с други разтвори, лепила, дисперсии на синтетични смоли или цимент. Преди полагане на подовото покритие да се провери влажността на замазката.

PVC подова настилка
Изисквания към изпълнението:
Материалът трябва да притежава висока износоустойчивост, цвят - съгласуван с Възложителя. Да притежава според европейските стандарти клас за негоримост и за димоотделяне. Настилката да бъде с мин. обща дебелина 6,5мм (EN428), дебелина на износващият слой (EN429) 0,70мм, устойчивост на изхабяване (EN 660 – 1) – клас T, триене (EN 13036 – 88), устойчивост на пожар (EN 13501 – 1). Материалът да престои 24 часа в помещението при температура +15ºC до +29ºC. Влажността не бива да превишава 75%. Основата се почиства от прах и други замърсявания. Ролките се разопаковат и задължително се проверяват за дефекти и цветови различия. След като се разкрои настилката се оставя да улегне /климатизира/. Да се залепва с подходящо за целта лепило.

ОВиК РАБОТИ

Ремонт на ОВиК инсталация
Изисквания към изпълнението:
Работите по ОВК инсталациите да се изпълняват от квалифицирани работници, съгласно ПИПСМР и изискванията на фирмата производител.
Предвидени са подмяна на съществуващи двупанелни радиатори с алуминиеви радиатори до 20 прешлена с Н 600.
Инсталирането трябва да става по ниво, хоризонтално, за да се избегне събирането на въздух в някоя точка на отоплителното тяло.
Разстоянието от най-ниската точка на радиатора до пода, не трябва да е по-малка от 10 см.
Разстоянието до стената, където става монтажа не трябва да е по – малко от 3см. Отоплителните прибори не трябва да се "затискат" с предмети, а разстоянието до радиаторите не бива да е по – малко от 60 мм. Свързването на радиаторите трябва да става без обратни наклони, гърбици и торбички, казано образно, защото по този начин се намалява топлопренасянето и циркулацията на топлоносителя.
Радиаторите за парно отопление трябва да се монтират под прозорците или на изходите, с цел създаване на топлинни бариери, спиращи движението на студения въздух. При монтажа на радиатора под прозореца е добре той да е на средата на стената или с малки отклонения.
Разстоянието от щранг до точката на свързване на радиатора не е по – малко от 30 см;

Закрепването на радиатора за отопление трябва да става минимум от 3 конзоли – две отгоре и една отдолу, а при по – големи размери или монтаж в стена изградена с итонг, е добре да се сложат повече конзоли.

ЕЛЕКТРИЧЕСКИ РАБОТИ

Ремонт на Ел.инсталация
Изисквания към изпълнението:
Електрическите инсталации трябва да се монтират от лица с необходимата правоспособност по електробезопасност. В настоящата поръчка се предвижда да се подменят съществуващото осветление с ново осветително тяло за таван.
Направлението на светлинния поток от осветителните тела, да бъде вертикално надолу.
Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление.
Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.
Подмяната на осветителните тела в физкултурният салон да са с нови тела за таван.
Ремонта на ел. инсталацията да стане съгласно ПИПСМР и изискванията на Възложителя.
Изисквания към материалите:
Качеството и типа всички материали, които се влагат в строежа, трябва да са придружени с „Декларация за съответствие".

ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА

Изкопни работи
Изисквания към изпълнението:
Преди да започнат изкопните работи, Изпълнителят трябва да маркира точно мястото на изкопа.
Камъни, дънери или всякакви други нежелани материали, които се срещат на изкопното дъно, трябва да бъдат отстранявани.
Изпълнителят изцяло носи отговорност за всички произтичащи от неговата небрежност действия по отношение на безопасността.
Изпълнителят трябва да изнесе изкопаните земни маси на такова разстояние, каквото и където му бъде указано от Възложителя.
Строителството да се извършва с подходяща за целта строителна техника и механизация.
При извършване на ръчни изкопни работи в земни пластове, където има опасност от бързо проникване на вода, да се вземат необходимите мерки, включително изграждане на аварийни площадки, за незабавно евакуиране на работещите в случай на внезапно наводняване и да се осигури непрекъснато аварийно изпомпване на водата.
Забранено е извършване на изкопни работи чрез подкопаване.

Обратна засипка
Изисквания към изпълнението:
Не трябва да се извършва обратна засипка, докато от изкопа не се отстранят всички отломки и други ненужни материали.
Обратната засипка трябва да се извършва само с одобрени материали.

Основна операция по изпълнението на обратния насип е изграждането на правилно легло под и около страните на проводите и съоръженията. Дъното на изкопа да се подравни до проектното ниво.
Пласт от пясък определен в КС, да бъде положен и заравнен. Този пласт трябва да осигури здрава опора и подходящата основа.
Материали за обратна засипка:

- Пясък - трябва да е незамърсен, еднороден гранулиран материал и с максимален размер на частиците 4 мм, а частиците по-малки от 0.02 мм трябва да са по-малко от 10%. Също така материалът не трябва да съдържа органични и вредни вещества; не трябва да съдържа повече от 15% (тегловни) глина или наноси, поотделно или в комбинация от двете.
  Пясъка трябва да съответства на стандарт **БДС EN 12620.**

- Трошен камък несортиран - материалът трябва да е гранулиран и с подходящо качество, за да се постигне исканото уплътняване.
  Трошения несортиран камък трябва да съответства на следните стандарти:
  БДС EN 13242:2002+A1 и БДС EN 13242:2002+A1:2007/NA

- Земни почви – трябва да е подходящ почвен материал, който включва повечето видове и класове естествени гранулирани материали, с максимална големина на зърната ненадвишаваща 10% от номиналния диаметър на тръбата, но не повече от 30 мм. Материалът за засипване на траншеята ще бъде от изкопаната земна маса. Материалът за обратна засипка не трябва да съдържа повече от 10% чужди материали (примеси) като: камъни, сняг, лед или замръзнали земни буци.

При полагане на тръбите ф125мм за външно отводняване, да се положи пласт от пясък. Този пласт трябва да осигури здрава опора и подходящата основа. Трябва да се изпълни обратна засипка от пясък над тръбите. Пясъчната подложка се трамбова, а около и над тях се уплътнява.
Обратната засипка над пясъка да се изпълнява на пластове, с дебелина на пласта не по – голяма от 30см, като уплътняването се извършва, до достигане на проектната плътност. За уплътняването да се използват виброплочи.
Уплътнението на обратната засипка с трошения камък и земни почви, над пясъка, да бъде изпълнено по такъв начин, че да бъде достигната 95% от плътността на насипа. Навлажняването на материала за обратна засипка да бъде използвано в помощ на уплътнението.
След засипка, нормалното слягане трябва да се покрие с материал от същия вид и клас и да се поддържа до изискваното ниво. Ако подобно слягане е значително и се дължи на лоша засипка, то Изпълнителят трябва отново да извърши изкопни работи до нужната дълбочина и засипе отново, както се изисква от стандартите.

Бетонни бордюри
Изисквания към изпълнението:
БДС EN 1340:2005/AC:2006 - Бетонни бордюри. Изисквания и методи за изпитване или еквивалент.
Предвижда се полагане на нови бордюри с размери 15/25/50 см.
Бордюрите трябва да са „подпрени" от външната страна на настилката с бетон на 2/3 от височината на бордюра.

Бордюрите се поставят и нареждат върху основа от бетон В12,5 (10см) земновлажен ръчно, в прави участъци по конец, а в кривите по шаблон с фуги не по – широки от 15мм. Фугите се запълват с разтвор след, като се провери правилното положение на бордюрите и тяхното ниво чрез нивелация. Основата върху, която се полага бетона, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена.
Бордюрите трябва да са „подпрени" от външната страна на настилката с бетон на 2/3 от височината на бордюра.

Полагане настилка от с тротоарни плочи
Изисквания към изпълнението:
БДС EN 1339:2005/AC:2006 – Бетонни плочи за настилки. Изисквания и методи за изпитване или еквивалент.
Предвижда се и направа на тротоарна настилка от сиви бетонови плочи 40/40/5 и всички свързани с това разходи съгласно КС.
Материалите влагани в отделните пластове за полагане на тротоарни плочи, трябва да отговарят на изискванията на съответните точки на тази спецификация.
Положената настилка се уплътнява с ръчно трамбоване. Нареждането да се извършва в редове, започвайки от бордюра, като се съблюдават равността, праволинейността на редовете и правилната връзка на фугите.
При нареждането на плочите между тях да се оставят фуги с ширина 5мм, които се запълват с циментo – пясъчен разтвор. На разстояние не по – голямо от 4,5м да се оставят напречни разширителни фуги с ширина 15мм, които се запълват с еластичен материал след свързването на циментo – пясъчния разтвор.

ПОДПОРНА СТЕНА L=15м, H=2.5м

Земни работи
Изисквания към изпълнението:
Изкопните работи следва да се извършат до ниво, а също така да бъде предвидено обслужващо работно пространство. Изкопните работи трябва да се извършат съгласно ПИПСМР – Земни работи. При изпълнение в зимни условия следва да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР. Изкопните работи трябва да се извършат за възможно най – кратък срок. Изкопът да се приема от инвеститорският контрол след разкриването му. Ако има нестабилност на земните слоеве, следва да се вземат необходимите спешни мерки преди да бъдат изпълнен подложния бетон и фундаментите. Излишният изкопан материал трябва да бъде натоварен и извозен на подходящо за целта място. Изкопа и откосите да се поддържат сухи. При наличие на подпочвени води да се предвиди водочерпане.

Кофражни работи
Изисквания към изпълнението:
Кофражът следва да бъде изпълнен и приет съгласно ПИПСМР. При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР. Кофражните работи да се изпълнят от квалифицирани работници. Кофражът трябва да бъде изграден така, че бетона да бъде положен правилно, да бъде лесно уплътнен и набралия якост бетон да е с изискващата се форма, позиция, ниво и качество.
Кофражът да се изпълни така, че да издържа възможно най – неблагоприятната комбинация от общото тегло на кофража, армировката и бетона; конструктивни натоварвания, включително ефекти на полагането, уплътнението и строителния трафик;

натоварвания от вятър и сняг. Той трябва да бъде добре укрепен в хоризонтална посока за да се осигури стабилност. Кофражът трябва да не допуска деформации и увреждане на конструкцията при изливане на бетона, както и при вибрации.
След декофрирането на кофража в изискуемите срокове и отстраняване на крепежните елементи да се проверят нивата. Преди бетониране кофража трябва да се почисти.
Декофрирането на кофража трябва да стане без да се нарушава, увреждa или претоварва конструкцията.
Отговорността за навременното и безопасното декофриране на всяка част от кофража и всички опори без увреждане на конструкцията остава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Изисквания към материалите:

За кофрирането на вертикалните елементи могат да се използват готови метални форми (платна и елементи), както и хидрофобен шперплат за хоризонталните елементи метални телескопични подпори, хоризонтален кофраж от хидрофобен шперплат или метални елементи носени от дървени греди. Всички материали за кофраж трябва да са чисти, така че бетонните повърхности да бъдат гладки, без шупли и повреди.

АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ

Изисквания към изпълнението:

Армировката следва да бъде изпитвана, произведена, доставена, монтирана и приета съгласно ПИПСМР и Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.
При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.
Армировъчните работи да се изпълнят от квалифицирани работници, в пълно съответствие с одобрените работни проекти за обекта.
Армировката, определена по спецификация, трябва да бъде доставена от фирмата със сертификат за качеството, съответстващ на стандартите. Сертификатът съдържа необходимата изчислителна якост на опън. Не се допуска използването на нестандартна армировка.
Армировката не трябва да се пуска от високо или подлага на ударни натоварвания или механични увреждания.
Заваряване на армировката не се допуска. Снажданията на армировъчни пръти трябва да бъдат не по – малки от 300 мм съгласно Приложение №3 от Наредба №3 за Контрол и Приемане на бетонови и стоманобетонни конструкции.
Армировката трябва да бъде чиста и без корозионни петна, свободна от отпадъци, боя, ръжда, почва, лед, маслени петна и други вещества, които могат да се отразят неблагоприятно на сцеплението на армировката с бетона.
Армировката, стомана AIII не трябва да бъде огъвана или изправяна без одобрение.
Проектното положение на армировката в кофража трябва да бъде осъществено с такива средства (фиксатори, столчета и др.), които да възпрепятстват изместване по време на монтажа и бетонирането и да осигуряват необходимото бетоново покритие.
Всички дефекти в армировъчните работи да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

БЕТОНОВИ РАБОТИ

Изисквания към изпълнението:

Всички бетонови работи да се изпитат, извършват, проверяват, приемат и одобряват съгласно предписанията в Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции, проекта и ПИПСМР.
При изпълнение в зимни условия да се спазват специфичните изисквания на ПИПСМР.

Бетоновите работи да се изпълнят от квалифицирани работници.
Бетона трябва да бъде произведен от бетонов възел съгласно ПИПСМР, транспортиран с бетоновоз и положен с бетон помпа. Да не се добавя вода към бетона на обекта, с което се нарушава водоциментовия фактор и е възможно появата на пукнатини.
При бетониране при ниски температури да се използуват добавки – пластификатори. Да не се използуват добавки, съдържащи калциев хлорид.
Преди да започне полагането на бетона е необходимо всички повърхностите на кофража да се почистят.
Преди всяко полагането на бетон, да бъде приета от инвеститорският контрол.
Бетонът да се полага по най – бързия начин и не по–късно от 1,5 час след натоварване на бетоновоза в бетоновия център, когато започва втвърдяването. Неизползвания бетон след 1,5 час да не се влага в кофража.
Да се подсигури температурата на бетона да не превишава 30°С при горещо време и да не бъде по-ниска от 5°С в студено време. Да не се полага бетон върху замръзнали или заледени повърхности.
Да не се допуска при полагане при зимни условия температурата на бетонната смес да падне под 15°С. Да не се допуска полагане на бетонната смес при температура на въздуха по – ниска от -2°С.
Да се полага бетон без прекъсване до конструктивните фуги.
Да се полагат грижи за пресния бетон за да не се образуват на пукнатини поради съсъхване или обрушване при замръзване.
Да се предотврати изпаряването от повърхността на бетона посредством поливане с вода, забавяне на декофрирането, а при необходимост, покриване на връхните повърхности веднага след полагането и уплътняването на всеки участък, премахване на покритието само за допускане на довършителни операции и веднага отново полагане на покритието след тях.
Да не се допуска увреждане на бетона от дъжд, замръзване, вибрации и други физически увреждания.
Начина на уплътняване на бетонната смес трябва да осигурява плътно запълване на кофражната форма и постигане на необходимата плътност в целия и обем, без да се допуска разслояване то и. За целите на уплътняването трябва да се използват вибратори с подходящ размер на накрайниците в зависимост от гъстотата на армировката. Ръчно уплътнявана се допуска само в краен случай и то на малки, ограничени обеми от бетонната смес. Продължителността на вибриране да бъде такава, че да се получи необходимата плътност без обаче да се допусне разслояване. Бетона да се вибрира на пластове не по дебели от 50 см.
Всички дефекти в бетоновите работи да бъдат отстранени за сметка на Изпълнителя.
Изисквания към материалите:
Конструктивен бетон: клас С15/20 по БДС EN 206-1 (клас В20 по БДС EN206-1/NA), клас по водонепропускливост W0,6 до кота 0,00м.
Подложен бетон: клас С8/10 по БДС EN 206-1 (клас В10 по БДС EN 206-1/NA);

VIII. Технически изискавания към изпълнителя.

1. Изисквания за механизация и техническо оборудване.

- изпълнителят трябва да осигури минимално необходима строителна техника за точното и качествено изпълнение на обществената поръчка в посочения срок.

2. Изисквания към техническите лица.

- изпълнителят трябва да осигури минималния необходим брой технически лица с нужната квалификация и опит, за точното и качествено изпълнение на обществената поръчка в посочения срок.
- недопускане на увреждане на трети лица в следствие на работата;
- спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация.
- строително монтажните работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР/СРР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.
- извършване на СМР/СРР в съответсттвие на БДС/или еквивалентни/ и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително – ремонтните и монтажни дейности.

IX. Контрол по време на строителните работи. Измерване на извършените работи. Промени в количествата на работите и нови видове работи.

Контролът по време на строителният процес се осъществява от Възложителя или от упълномощено от него лице.

По време на целият строителен процес от предаване на строителната площадка до подписване на приемателен протокол за качествено извършени работи, ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СРМР относно:

- Съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобреното КСС;
- Съответсвие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техн.спецификация, КСС, оферта на изпълнителя;

В рамките на строителният процес ще се извършат проверки на място, които ще включват:

- Проверка на съответствието на реално изпълнени СРМР с количествената сметка;
- Измерване на място на реално изпълнени СРМР от Протокола за приемане на извършени СРМР за сравняване с актуваните от Изпълнителя и одобрени от Възложителя или упълномощено от него лице количества и тези по КСС;
- Проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на техническата спецификация;
- Проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

Възложителят или упълномощено от него лице може по всяко време да контролира изпълнението. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителя уведомява изпълнителя за нарушения в договора. Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а дефектните работи разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитвания.

Количествата на извършените работи при изпълнението на СРМР по този договор ще бъдат измерените действително извършени в процеса на изпълнение на договора количества. Работите се измерват в единици, както е посочено в позициите на Количествената сметка(линейни метри, квадратни метри, кубични метри, килограми,

бройки и др.). Приема се, че Изпълнителят е включил всички помощни работи, материали и операции, необходими за изпълнение и завършване на СМР/СРР.

X. Последователност на изпълнение на предвидените СРМР и линеен график

Графикът следва да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линейният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КС дейности. В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция, посочена в КС, времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите строителни наети лица за всяка една операция и общите за проекта човекодни. В графика участникът следва да посочи и броя и вида на необходимата механизация за всяка една дейност, посочена в КС. При изготвянето на линейния график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с изискванията на техническите спецификации. **Линейният календарен план трябва да е придружен с Диаграма на работната ръка.**

Участник, чиито линеен календарен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма се отстранява.

XI. Мерки за осигуряване на нормален учебен процес и План за работа при изпълнение на СМР през учебно време .

Да се предвидят мерки за безопасността на учениците и училищният персонал по време на изпълнението на поръчката в случай, че дейностите ще се изпълняват по време на учебната година. Да се осигури при необходимост безопасен подход. Изпълнителят трябва да ограничи действията си само в района на извършваните дейности, като предприеме мерки за ограждане на строителната площадка и ограничи всяка възможност за достъп на ученици, училищен персонал и др.лица. При извършване на дейности, които предизвикват високо ниво на шум, Изпълнителят създава организация, съобразена с протичането на учебните часове.

Изготвеният подробен план за работа, трябва да е съобразен с учебния процес, здраве и безопасност на учащите и опазване на училищната собственост. Строително монтажните и ремонтни работи ще се изпълняват изцяло в периода на учебния процес, като индикативното работно време и учебната заетост в училището е в следния времеви интервал: всеки работен ден от 08:00 ч. до 16:00 ч.

XII. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.

Този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Мерките следва да бъдат съпроводени от: описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и взаимовръзката между отделните експерти; както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. От

изложението следва да се направи връзка на вида замърсител и конкретния елемент на околната среда, която той засяга. Освен това следва да се представи и план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.
Необходимо е да се има предвид, че строителните работи причиняват неудобства за хората. В следствие на това особено важно изискване, с което Изпълнителят трябва да се съобрази е да сведе до минимум и намали негативните въздействия на строителните работи.
Препоръки, които трябва да се спазват от Изпълнителя с цел намаление на щетите и замърсяването и възможно най-малко негативно въздействие на околната среда:

1. Да се сведат до минимум проблемите по отношение безопасността на работата, като на всички работници се предоставят подходящите инструменти, машини и защитно облекло.
2. Ако на работното място нивото на шума надвишава 85 dB, употребата на антифони е задължителна за работниците.
3. Спазване на всички указания и наредби за здраве и безопасност на работното място.
4. Опасните строителни отпадъци (полимерни материали) и други се извозват до специализирани депа за сметка на изпълнителя.

Забележка: За посочени в техническите спецификации конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент".

XIII. Спецификация на всички използвани материали.
Посочване на вида, търговското наименование, производител и доставчик, съобразно КС за изпълнение на СМР, технически и качествени характеристики на материала. Таблицата следва да бъде съпътствана от документи, издадени от производител /доставчик /сертифициращи организации, от които посочените в таблицата технически и качествени характеристики да бъдат доказани.
Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор. Спецификацията служи и за проверка на съответствието на предложението на участника с утвърдените от възложителя технически спецификации.

<u>Забележка:</u> Ако участник не представи Предложение за изпълнение на поръчката и/или някое от приложенията към него или представеното от него предложение за изпълнение или приложенията към него, не съответстват на изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Ако Предложение за изпълнение на поръчката на участник, не съдържа някое от горните приложения или съдържа приложения, която не съответстват на изискванията на техническата спецификация, офертата на същия се отстранява от по-нататъшно участие, като неотговаряща на това предварително обявено условие.

Ако в Предложението за изпълнение на поръчката и/или в някое от горните приложения, участникът е допуснал вътрешно противоречие, касаещо последователността и взаимообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на поръчката, както и в които има наличие на паразитни текстове, показващи непредназначеност към предмета на поръчката се отстранява от участие.

Участник, чиито линеен календарен план и/или строителна програма имат липсващи изискуеми показатели, показват технологична несъвместимост на отделните строителни операции, както и противоречие с техническата спецификация или други условия, заложени в процедурата или нормативен документ, уреждащ строителните процеси, се отстранява.

XIV. Здраве и безопасност.

Изпълнителят е длъжен да спазва всички изисквания на ЗЗБУТ и Наредба № 2 на МТСП и МРРБ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР (МИЗБУТИСМР) от 22.03.2004 год., в сила от 5.11. 2004 год.

Изпълнителят трябва да отговаря за дейностите, изброени по-долу:

- Всички производственици, работещи на обектите, да бъдат предварително запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително да бъде проведен "Периодичен инструктаж", съгласно Наредбата за инструктажите;
- Преди започване на работа, в зависимост от характера й, работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално облекло и лични предпазни средства;
- Строителните машини и инвентарните приспособления, трябва да отговарят на характера на работата и да се пускат в действие, само след като предварително е проверена тяхната изправност;
- При преместването на машините, трябва да са вземат мерки против всяка възможност за тяхното самостоятелно преместване, преобръщане под действието на собственото им тегло, натоварване от вятър или други фактори;
- Довозването и извозването на персонала на и от обектите да става само с оборудвани за целта превозни моторни средства;

XV. Дейности за осигуряване на пожарна безопасност.

Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПБ.

За създаване на организация за ПБ на територията на строителната площадка да се следваме следните изисквания:

Строителят разработва и утвърждава инструкции за:

- Безопасно извършване на огневи работи и на други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа;
- Пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди;

При извършване на СМР на територията на обекта в експлоатация се спазват и правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определени със заповед, означени със съответните знаци или табели и снабдени с негорими съдове с вода или пясък.

Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

При работа със строителни продукти, отделящи пожаро или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на превозни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.
Не се допуска:

- използването на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други горивни устройства;
- съхраняването в строителните машини в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро – и взривоопасни вещества в съдове, количества и по начини, противоречащи на изискванията на ПБ;
- доставката, използването и съхранението на строителната площадка на леснозапалими и горими течности, освен когато са създадени необходимите условия за това при спазване на съответните нормативни изисквания и указанията на производителя;
- паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта на денонощието, както и тютюнопушенето на места, категоризирани или определени като пожаро – или взривоопасни;
- подгряването на двигателите с вътрешно горене на строителните машини, както и на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи, с открит огън, електронагревателни уреди и др.;
- окачването на дрехи, кърпи и други горими материали върху контакти, изолатори или други части от електрическите инсталации, както и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
- използването на хартия, картон, тъкани или други горими-материали за направа на абажури за осветителни тела.

<u>Организация по спазване на правилата и нормите за пожарна безопасност</u>
Управителят на фирмата и ръководителят на обекта носят отговорност за:

- създаване на организация за осигуряване на ПБ и за поддържане на обектите в техническо състояние така, че да съответстват на строителните книжа, нормативните актове и техническите спецификации, валидни към момента на разрешаване на ползването им;
- поддържане в изправно състояние, осъществяване на контрол и извършване на техническо обслужване, презареждане и хидростатично изпитване на устойчивост на налягане на пожарогасителите съгласно НАРЕДБА № 13-2377 чл. 21 и 23;
- осигуряване за всеки работещ на подходящо обучение и/или инструктаж по безопасност и здраве при работа при спазване изискванията на Наредба № РД-07-2 от 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 102 от 2009 г.; бр. 4 от 2010 г.; изм. , бр. 25 от 2010 г.);
- разработване на планове за осигуряване на ПБ при организиране на мероприятия и извършване на дейности, с които временно се променя нивото на пожарната опасност в обектите;
- незабавно отстраняване на неизправностите в електрическите инсталации и съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване

на изолацията на кабелите и проводниците, отказ на автоматични системи за управление.

■ поддържане в изправно състояние на отоплителните уреди и съоръжения, извършване на проверки на състоянието им, ремонт и почистване преди настъпване на есенно-зимния период, както и периодично за осигуряване на пожарната им безопасност;

XVI. Изпълнение на СМР

Строително – монтажните и ремонтни работи следва да се изпълнят съобразно тръжната документация, като кандидатът е длъжен:

Да предвиди необходимата механизация и автотранспорт, както и другата необходима механизация за изпълнението на проекта (собствена или наета).

XVII. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка

За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените строително – монтажни и /или ремонтни работи по приети от Възложителя цени, заложени в Количествено – стойностната сметка, предложена от участника, избран за изпълнител.

Контролът по време на изпълнение на целия строителен процес ще се осъществява от упрaвомощено от Възложителя длъжностно лице, което ще следи за пълното изпълнение на дейностите, съгласно КСС и спазването на сроковете, заложени в линейния график към техническото предложение на участника, избран за изпълнител.

Цялостното приемане изпълнението на дейностите (строително-монтажни и /или ремонтни работи), предмет на поръчката се извършва с подписването на Протокол Образец 19 за действително извършените СМР и окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол. Протоколът се подписва в срок от 5 (пет) дни след покана от страна на Възложителя.

Гаранционните срокове, декларирани от участника избран за изпълнител, за цялостното изпълнени строително-монтажни работи, започват да текат от датата на подписване на окончателен двустранен приемателно – предавателен протокол за цялостно приемане на изпълнението на строително – монтажните дейности, предмет на поръчката/ акт. Обр. 15 съгласно Наредба № 3 от от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на възложителя. Този протокол незабавно се изпраща на изпълнителя с указан срок за отстраняване на дефекта. При проявени дефекти преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или некачествено извършени работи от изпълнителя, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от възложителя, съгласно клаузите на договора за изпълнение.

XIII. Почистване на обекта и предаване на изпълнението

Изпълнителят трябва да поддържа обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

При предаване на обекта, Изпълнителят трябва да демонтира цялото временно строителство и ще го транспортира извън обекта. Ще почисти терена и ще възстанови евентуални повреди, като остави обекта в перфектно състояние.

За почистването и предаването на обекта не е предвидено допълнително заплащане.

XIX. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Обекта се финансира от инвестиционна праграма на Министерството на образованието и науката за 2017г.
Стойността на поръчката не може да надвишава 138 413,33 (сто тридесет и осем хиляди, четири стотин и тринадесет лв. и 33ст.) без ДДС или 166 096 (сто, шестдесет и шест хиляди, деветдесет и шест) лв. с ДДС.

XXI. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срокът за изпълнение е съобразно обема на предвидените дейности и същите са посочени в указанията на поръчката.