

ДОГОВОР № 1

за

„Изграждане на пристройка за асансьорна уредба към сградата на ЦСОП „Д-р П. Берон“- гр. Кърджали

Днес, 30.08.2017 г. в гр. Кърджали между Център за специална образователна подкрепа „Д-р П. Берон“- гр. Кърджали, представлявано от Емилия Димитрова Митрева –Директор,

наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

Томибилдинг ООД (наименование на изпълнителя), представлявано от Тодор Асенов Михайлов - Управител /длъжност/, адрес: гр. Кърджали, ж.к. „Възрожденци“, бл. 60, вх. Е, ет. 8, ап. 123, **ЕИК 108687234**, от друга страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да приема да реализира изпълнението на строително – монтажни работи **„Изграждане на пристройка за асансьорна уредба към сградата на ЦСОП „Д-р П. Берон“** на обект **Център за специална образователна подкрепа „Д-р П. Берон“- гр. Кърджали**, публична държавна собственост, управлявана от Емилия Димитрова Митрева, находяща се на адрес ул. „Капитан Петко войвода“ №3 А в гр.Кърджали.

(2) Дейността по ал. 1 се извършва съгласно предоставената документация - Ценово предложение - *Приложение № 1* и Техническото предложение - *Приложение № 2* към договора.

(3) Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в *Приложение № 1*), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на подготвена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол, заменителна таблица в размер до 15% от дейностите, в рамките на договорената стойност по чл. 3 на договора.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши видовете и количества СМР, в



Изпълнение предмета на договора със своя работна сила, нови материали, съоръжения, собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни) в съответствие с Техническото предложение - Приложение №2.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в размер на **64 487,90** (словом: **шестдесет и четири хиляди четиристотин осемдесет и седем лв.**) (словом: деветдесет ст.) с ДДС, съответстваща на оферирания от него стойност за изпълнение на СМР съгласно Приложение № 1. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 4. Разплащането на дължимата сума за изпълнени и приети дейности по договора ще се извършва, както следва:

4.1. Авансово плащане в размер на 50 % от общата стойност на договора, платимо до 10 (десет) дни от неговото сключване.

4.2. Междинни плащания до достигане до 70% и 90% от цената на договора по чл. 3, се извършва след представяне и одобрение на отчета за изпълнени СМР (бивш акт образец 19) и фактура.

4.3. Окончателно плащане в размер на оставащата сума до крайната цена на договора по чл. 3, в 20 (двадесет) дневен срок от приемане на изпълнените СМР без забележки с подписан Приемно-предавателен протокол или издадено удостоверение за въвеждане в експлоатация (ако е приложимо).

4.4. Плащане не се извършва в случай, че за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е получено потвърждение от Националната агенция за приходите и Агенция „Митници“ за наличието на публични задължения съгласно Решение на МС № 788 от 28.11.2014 г., като в този случай плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната администрация.

Чл. 5. При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

5.1. За допълнителни количества по оферирани видове работи - съгласно цените от Приложение №1.

5.2. За непредвидени в офертата видове работи:

5.2.1. В случай, че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството“ (издание на Консорциум „СЕК“), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с предложената в Ценовото предложение -

Приложение №1.

5.2.2. В случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството“, единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол.

Чл. 6. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши всички описани в количествената сметка СМР и наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, включително подписването на Приемно-предавателен протокол в срок до **95 календарни дни**, съгласно Техническото предложение - Приложение № 2, от подписване на Протокол обр. 2/ Заповедна книга. Подписването на Протокол обр. 2/ Заповедна книга да се осъществи не по късно от 10 дни след сключване на договора.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Гаранционните срокове на строително-монтажните работи са **от 5 до 10 г.** съгласно офертата /не по-малки от регламентираните по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. към ЗУТ/

Чл. 9. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемателно-предавателен протокол.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или надзорния орган, направено в гаранционния срок, в 14 (четиринадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четиринадесет) дневен срок след получаване на писменото искане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като ангажира друго физическо или юридическо лице, а разходите за това да задържи от представяната гаранция за изпълнение.

Чл. 11. Гаранцията за изпълнение на договора е 3 % от сумата по чл. 3 без ДДС и



се освобождава след изтичане на 3 (три) месеца от датата на подписване на Приемно-предавателен протокол в случай на внасяне чрез платежен документ. При гаранция за изпълнение, представена като банкова гаранция, срокът ѝ на валидност не може да бъде по-малък от 12 (дванадесет) месеца от датата на подписване на договора.

Чл. 12. Върху гаранцията за изпълнение не се дължат лихви.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол, че обекта е завършен и готов за приемане.

Чл. 14. Извършените СМР се приемат, както следва:

14.1. С акт за скрити работи - работите, подлежащи на закриване, подписан между извършващия инвеститорски контрол на обекта и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

14.2. С отчети за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19), подписани между извършващия строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол на обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

14.3. С Приемно-предавателен протокол за окончателно извършените СМР, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** или упълномощено от него лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол на обекта предмет на настоящия договор.

Чл. 15. На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

16.1. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обекта, предмет на договора.

16.2. Да съгласува заповедната книга/ Протокол обр. 2 за изпълнението на строежа и уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за лицата, които ще изпълняват функции на строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол, при необходимост.

16.3. Да назначи комисия за приемане на извършените СМР в срок до три дни след получаване на покана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за приемане на изпълнението.

16.4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

16.5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.



Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

17.1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

17.2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да се съобразява с писмените нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол и да действа съобразно с тях.

17.3. Да не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

17.3.1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

17.3.2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

18.1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с количествено-стойностната сметка, техническото предложение за изпълнение на поръчката, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

18.2. При извършване на СМР да влага само нови материали, отговарящи на необходимите стандарти и придружени с необходимите сертификати за качество.

18.3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

18.4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от надзорните органи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

18.5. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

18.5.1. Заповедната книга за обекта - при поискване, за вписване на заповеди;

18.5.2. Отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /бивш акт образец 19/;

18.5.3. Сертификати на вложените материали;

18.5.4. Паспорти на монтираните машини и съоръжения и попълнени гаранционни карти;

18.6. Да реализира мерки, които не допускат негативно въздействие върху учебния процес в училището и материални или нематериални щети на лица в или около обекта.

18.7. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и



механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

18.8. Да не спира и/ или препятства нормалната експлоатация на съседни имоти, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта.

18.9. Да организира ползването на вода, ток и тротоарно право (околнo пространство) за нуждите на строежа.

18.10. Да води Заповедна книга на обекта, в която да вписва всички факти и обстоятелства, възникващи по време на строителството и по-специално: начало на работата, съществени фактори, имащи отношение към сигурността на работата, фактори, ускоряващи работния процес и/ или такива, които могат да доведат до прекъсване или забавяне на работата, както и всички други обстоятелства, които могат да окажат влияние върху качеството и безопасността на работата. Заповедната книга, с изпълнените чертежи и детайли и с вписаните в нея графични данни с номера за действително свършената работа, се завежда в един екземпляр и след техническото приемане на строежа се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

18.11. Да застрахова професионалната си отговорност съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за сума, съответстваща на действителната стойност на извършваните СМР преди сключване на договора.

18.12. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници, както и ръководния персонал за вреди преди сключване на договора.

18.13. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР и да изготви и предаде на извършващия строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол на обекта, всички документи и актове по Наредба № 3/2003 г., съставени по време на строителството.

18.14. Да подготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** два броя разпечатани на хартия ексекутивни чертежи на изпълнените строително-монтажни работи не по-късно от два дни преди подписване на Протокол акт обр. 16 за строежа / когато е необходимо/.

18.15. Да предаде извършените СМР за строежа с Приемно-предавателен протокол и съдейства за изпълнение на процедурата за получаване на разрешение за ползване /когато е необходимо/.

18.16. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и



охрана на труда.

18.17. Да осигурява и поддържа за своя сметка охрана на строежа, с което поема пълна отговорност за неговото състояние до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

18.18. През време на изпълнение на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара. След приключване на строително-монтажните работи да почисти и извози строителните отпадъци и да освободи площадките от своята механизация в три дневен срок след приключване работата на приемателната комисия.

18.19. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

18.20. Отстраняването на констатираните недостатъци се извършва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на Приемно-предавателен протокол. Отстраняването се удостоверява с подписване между страните на Приемно-предавателен протокол за изпълнени СМР без забележки.

18.21. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

ЧЛ. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

19.1. Да преотстъпи цялостното изпълнение по този договор на трети лица, но има право да възложи изпълнението на отделни договорени работи на подизпълнители, посочени в неговата оферта.

19.2. Да се позовава на незнание, непълноти в проектната документация и/или непознаване на спецификите на обекта, предмет на договора.

VIII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол за качеството на използваните материали и монтирани съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

Чл. 21. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не извършва работата по този договор в съответствие с проектната и техническата документация, не спазва одобрените чертежи и



детайли, както и техническите правила и стандарти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

21.1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

21.2. Да изисква промени в изпълнението, ако вложените материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или надзорният орган преценят, че част или цялата извършена работа не отговаря на техническото задание и действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол имат право да задължат ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

Чл. 22. (1) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор по чл. 10, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на:

22.1. за всеки от първите седем дни по 0,2 % (нула цяло и две десети процента) дневно от цената на договора по чл. 3;

22.2. за всеки от вторите седем дни по 0,5% (нула цяло и пет десети процента) дневно от цената на договора по чл. 3;

22.3. за всеки от следващите дни по 1,0% (един процент) дневно от цената на договора по чл. 3, но не повече от 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 3.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема неустойката по ал. 1 от дължимите плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. Настоящият договор може да бъде прекратен

23.1. По взаимно съгласие

23.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

23.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

23.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.



Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. По смисъла на този договор Надзорен орган на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е определения от него строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол на обекта.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с:

- състоянието на обекта, предмет на работа по договора;
- организацията на работа в обекта;
- условията за ползване на ток, вода, телефон за строителни нужди на обекта;
- условията за достъп до обекта, ползване на тротоарни площи и съществуващ режим на изпълнение на строителните работи в сградата;
- наличната проектната документация за обекта и съгласувателни писма на контролни органи по нея;
- наличните разрешителни за начало и изпълнение на СМР, предмет на този договор;
- и няма претенции за предпоставки, които могат да доведат до промяна на срока по чл. 9 за изпълнение предмета на договора.

Чл. 26. Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение, при наличие на условията по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Чл. 27. Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

Чл. 28. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.


ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
/ Е. Митрева /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ Т. Михайлов /

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Обект: Пристрройка за асансьорна уредба към сградата на Център за специална образователна подкрепа в УПИ II-117 кв.108 по плана на гр.Кърджали

№	Видове СМР	Мярка	Количество	Ед.цена	Стойност в лева
	Част Конструкции				
1	Изкоп с багер	м3	22	12.00	264.00
2	Ръчен изкоп	м3	3	35.00	105.00
3	Възглавница от трамбована балстра	м3	16	32.00	512.00
4	Котраж стени и колони	м2	96	22.00	2 112.00
5	Котраж пояси и плочи	м2	29	20.00	580.00
6	Армировка	кг	949	1.70	1 613.30
7	Бетон В20				
	- стени и плочи , водоупътен	м3	6.4	170.00	1 088.00
	- стени и колони	м3	1.1	150.00	165.00
	- пояси и плочи	м3	5.5	160.00	880.00
8	Изкопаване на шлиц 10/25см в тухлен зид и бетон	м3	37	18.00	666.00
9	Товарене и превоз земни маси 10 км	м3	25	25.00	625.00
	Общо Част Конструкции				8 610.30
	Част Архитектурна				
1	Демонтаж на дървени прозорци	м2	15.6	5.00	78.00
2	Разваляне на тухлена зидария 25 см	м3	2	20.00	40.00
3	Тухлена зидария 25см	м3	31	171.50	5 316.50
4	Доставка и монтаж шурцове над врати за зид 25 см	м	6	25.00	150.00
5	Доставка и монтаж на PVC дограма - прозорец от бял профил 80/203	бр	2	210.00	420.00
6	Остъкляване с двоен стъклопакет	м2	3.25	35.00	113.75
7	Доставка и монтаж на пожарна пожароустойчива врата с EI -90 мин./80/200	бр	1	685.00	685.00
8	Подпрозоречни корниз от алуминий	м	1.8	28.00	50.40
9	Подпрозоречни корниз от PVC	м	1.8	23.50	42.30
10	Външно метално скеле	м2	117	2.60	304.20
11	Вътрешно метално скеле	м2	113	2.70	305.10
12	Циментова замазка по покриви	м2	14	11.50	161.00
13	Топлоизолация по покриви от EPS 8 см	м2	14	30.00	420.00
14	Грундиране с битумен грунд	м2	14	3.10	43.40
15	Хидроизолация от два пласта усилен воалит на газопламъчно залепване	м2	14	20.00	280.00
16	Доставка и монтаж на поцинкована пола от поцинкована ламарина	м	13	26.00	338.00
17	Доставка и монтаж на PVC улуци	м	13	18.00	234.00
18	Доставка и монтаж на PVC водосточни казанчета	бр	2	20.00	40.00
19	Доставка и монтаж на PVC водосточни тръби и криви	м	17	17.00	289.00
20	Топлоизолация по фасади от EPS - 8см	м2	93.34	31.50	2 940.21
21	Монтаж вентилаторни решетки	бр	4	8.00	32.00
	Безцветен грунд под силиконова мазилка	м2	93.34	2.80	261.35
23	Мазилка от циментово лепило върху стъклофибърна мрежа	м2	93.34	10.00	933.40
24	Силиконова мазилка по фасади	м2	93.34	17.80	1 661.45
25	Вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани	м2	152	10.50	1 596.00

№	Видове СМР	Мярка	Количество	Ед.цена	Стойност в лева
26	Циментова шпакловка по стени и тавани	м2	56	9.20	515.20
27	Грундиране с латексов грунд	м2	56	2.63	147.28
28	Двукратно боядисване с латекс	м2	56	7.43	416.08
29	Кърпежи от гипсова мазилка	м2	32	8.60	275.20
30	Армиран бетон за рампа	м3	2	175.00	350.00
31	Хастар от циментова замазка под настилка	м2	15	9.00	135.00
32	Настилка от релефен гранитогрес	м2	10	38.50	385.00
33	Цокъл от релефен гранитогрес	м	12	10.00	120.00
34	Настилка от неполиран гранитогрес	м2	5	33.00	165.00
35	Цокъл от неполиран гранитогрес	м	8	7.60	60.80
36	PVC лайсна по цокъл	м	20	3.10	62.00
37	Доставка и монтаж на метална стълба 140/50 по стени	бр	1	90.00	90.00
38	Хидроизолация на основи и над основни стени от битумна мембрана и геотекстил	м2	31	38.15	1 182.65
39	Възстановяване на тротоари	м2	10	32.00	320.00
40	Демонтаж топлоизолация по фасади	м2	26	10.00	260.00
41	Товарене и превоз строителни отпадъци	м3	10	38.00	380.00
Общо Част Архитектурна					21 599.27
Част Електро					
1	Лампен излаз открито с СВТ 3x 1,5мм до 10м	бр	3	25.22	75.66
2	Контактен излаз открито с СВТ3x2,5мм до 8м	бр	2	33.75	67.50
3	Д-ка и м-ж на ЛЛ 2x36 IP54	бр	1	67.50	67.50
4	Също но аплик степен противовлажен 60вт	бр	3	22.00	66.00
5	Н-ва на схема с девиаторен ключ 2 бр.	бр	1	6.20	6.20
6	Д-ка и м-ж на пративовлажен контакт 220В, 16А	бр	2	8.50	17.00
7	Д-ка и полагане на скоби на СВТ 5X4мм2	мл	5	2.00	10.00
8	Д-ка и полагане на СВТ 5x6мм2 в кабелен канал	мл	50	11.30	565.00
9	Свързване на проводник към съоръжение до 6,0мм2	бр	20	2.00	40.00
10	Д-ка и м-ж на РТ по схема	бр	1	330.00	330.00
11	Измерване контур фаза-нули	бр	20	5.00	100.00
12	Д-ка и м-ж на поцинкована шина 40x4	м	10	7.15	71.50
13	Н-ва на защитно заземление от поцинкован кол 50x50x4м	бр	2	40.00	80.00
14	Измерване защитно съпротивление	бр	1	55.00	55.00
15	Измерване защитно съпротивление на точка	бр	2	55.00	110.00
16	Ръчен изкоп земни маси /заземяване/	м3	2	32.00	64.00
17	Обратен насип с трамбоване	м3	2	10.00	20.00
Общо Част Електро					1 745.36
Част Машинно-технологична					
1	Асансьора уредба-пътническа с долно машинно помещение , хидравлично задвижване , двускоростно , с електронно управление с мини компютър , скорост 063/сек. - товароподемност 630кг. , 8 лица -3 спирки	бр	1	19 700.00	19 700.00
2	Монтаж на асансьорна уредба	бр	1	1 435.00	1 435.00
3	Сертифициране на асансьорната уредба	бр	1	650.00	650.00
Общо Част Машинно-технологична					21 785.00
Общо без ДДС					53 739.93
ДДС 20%					10 747.99
Всичко с ДДС					64 487.92

Дата 22.08.2017г.

Управител:
Тодор Михайлов

ДО
ЦСОП „Д-Р ПЕТЪР БЕРОН“
ГР. КЪРДЖАЛИ
УЛ. „КАПИТАН ПЕТКО ВОЙВОДА № 3А

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

с предмет: „Изграждане на пристройка за асансьорна уредба към сградата на
ЦСОП „Д-р Петър Берон“ гр.Кърджали”

ОТ УЧАСТНИК: ТОМИБИЛДИНГ ООД

(посочете наименованието на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето Техническо предложение за участие в обявената от Вас обществена поръчка.

След като подробно се запознахме с условията на документацията за участие в обществената поръчка с предмет: „Пристройка за асансьорна уредба към сградата на ЦСОП „Д-р Петър Берон“ гр.Кърджали”

1. Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение;

Изкоп за основи ;кофраж;армировка и бетон за основи и стени до кота $\pm 0,00$; монтаж на заземителни колове ; хидроизолация на основи и над основни стени и обратен насип; фасадно скеле;зидария;кофраж,армировка , бетон на колони и пояси до кота +3,60; зидария;кофраж,армировка , бетон на колони и пояси до кота +7,20; зидария;кофраж,армировка , бетон на колони и пояси до кота +10,80;топлоизолация по фасади с EPS 8см; мазилка с циментово лепило върху стъклофибърна мрежа;демонтаж и монтаж на прозорци и врата ; топлоизолация EPS на покриви;циментови замазки по покриви ; хидроизолации по покриви ; грундиране и силиконова мазилка по фасади; монтаж улуци , водосточни казанчета и водосточни тръби; разбиване на тухлена зидария за оформяне на врати на асансьорна уредба;вътрешно метално скеле в



асансьорна шахта ;монтаж ел.инсталация;монтаж ел.инсталация; вароциментова мазилка по стени и тавани; монтаж ГРТ и осв.тела и ел.оборудване ; монтаж асансьорна уредба; тухлена зидария и мазилка за оформяне на отвори за врати на асансьор на кота $\pm 0,00$; кота +3,60;кота +7,20; циментова замазка по подове в машинно помещение ; шпакловка; грундиране и боядисване с латекс в машинно помещение около врати на асансьор; лепене на неполиран гранитогрес в машинно помещение ; полагане на армиран бетон за рампа; циментова замазка върху рампа; лепене релефен гранитогрес върху рампа; изпитване на асансьор ; замерване контур фаза нула; измерване защитно съпротивление;сертифициране на уредбата;възстановяване на тротоари.

2. Организация и подход на изпълнение;

Изпълнението ще се осъществи от четири специализирани звена:

- *Звено – Груб строеж /изкопи, кофражи, армировка,бетони , зидарии – 3-ма работника
- *Звено – Довършителни работи /замазки ,мазилка, шпакловки, топло- и хидроизолации и водоотвеждане/ - 3-ма работника
- *Звено Ел.част –Ел.захранване и ел.инсталация - 2-ма работника
- *Звено Монтажници на асансьор – 4- ма работника
- *Ръководство на обекта – технически ръководител със стаж в професията -35 години

3. Видовете материали, които ще се използват за изпълнение на поръчката;

Видове материали, които ще се използват за изпълнение на поръчката:

Баластра;дървен материал за кофраж;арматура;бетон;тухли; вароциментов разтвор ; PVC дограма; стъклопакети ;пожароустойчива врата ;подпрозоречни корнизи PVC; подпрозоречни корнизи алуминиеви;цимент ; пясък; EPSd8 см; стъклофибърна мрежа ;усилен воалит без посипка; усилен воалит с посипка;битумен грунд ;PVC улуци; PVC водосточни казанчета ;поцинкована ламарина; PVC лайсни;битумна мембрана; латекс; релефен гранитогрес; PVC лайсни ;битумна мамбрана; гаотекстил;ел.кабел СВТ 3x1,5м; СВТ 3x2,5м; СВТ 5x6м;девиаторен ключ;противовлажен ел.контакт;разпределително табло; метални колове заземителни 50/50/40;поцинкована шина

4. Необходимите мерки за намаляване затрудненията за обслужване дейността на центъра.

- Обезопасяване на зоната на строежа ,чрез поставяне на заграждения и сигнални ленти.
- Съобразяване с учебния процес на центъра .
- Поддържане чистота на строежа и в сградата на центъра.
- Постоянна координация с ръководството на центъра.

5. Подробен Линиен график за видовете дейности, включени в обхвата на обществената поръчка съгласно Техническата спецификация

Линиен график и Диаграма на работната ръка

6. Гаранционни срокове за строителните дейности.

Предложените гаранционни срокове от участниците не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

7. Срок за изпълнение на строителството : 95 /календарни дни/

8. Гаранционен срок за СМР :

1	2	3	4	5	6	7
№ по ред	Вид СМР по отделните части	% от обема СМР /%/	Минимален гаранц. срок по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. /години/	Предложен от участника гаранц. срок /години/	Общ гаранц. срок	Среден гаранц. срок
1.	Конструкции	16,02	10	10	20	10
2.	Архитектурна	40,19	5	6	11	5.5
3.	Електро	3,25	5	6	11	5.5
4.	Машинно-технологична	40,54	5	5	10	5
		100			52	26

Където:

- в колона 3 се записва тежестта на всяка от отделните части спрямо общата стойност на обекта в %
- в колона 6 се сумират колона 5 и колона 4
- в колона 7 се умножават колона 6 и колона 3
- общият среден гаранционен срок се получава като сума от средните гаранционни срокове по отделните части.

Указание: Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Прилагам:

Линеен график и диаграма на работната ръка, изготвени съобразно изискванията от документацията за участие.

Ако бъдем определени за потенциален изпълнител, ще сключим договора в законоустановения срок.

Подаването на настоящата оферта и техническо предложение удостоверява безусловното приемане на всички изисквания и задължения, поставени от Възложителя в провежданата процедура.

Поемаме ангажимент да изпълним дейностите по предмета на обществената поръчка в съответствие с изискванията Ви, посочени в Техническата спецификация на

настоящата поръчка, изискванията на Възложителя в документацията за участие и всички приложими нормативни актове, както и в съответствие с предложената от нас оферта.

Забележка: Във всяка от таблиците, в които участникът сам прави изброяването, той може да добавя толкова редове, колкото са му необходими.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Тодор Михайлов

Управител

22.08.2017г.



Handwritten signature in blue ink, likely the same as the one on the stamp.

НА РЕДА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР НА ОБЕКТ „Изграждане на пристройка за асансьорна уредба към сградата на ЦСОП „Д-р Петър Берон“ гр.Кърджали
ОБЩО ВРЕМЕНИТЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО: 95 ДНИ

18

[illegible]

[illegible]

Забележка: В клетките с цифри е означен брой работници за съответния ден.





