

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„Изпълнение на СМР за ремонт на сгради на територията на община Братя Даскалови“

- I. **Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: Строително - монтажни работи по „Навес за тъжни ритуали” към гробището на с. Православ” Община Братя Даскалови, находящ се в ПИ 58075.500.188 от Землището на селото.**

1. Пълно описание на обекта

Навеса е с габаритни размери 6.00/3.00/2,50 до кота корниз. Същия ще бъде изграден върху бетонов фундамент. Ситуационното му позициониране е показано в приложена схема, неразделна част към конструктивно становище.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката ще се извършва: Фундиране на навеса посредством единичен стоманобетонов фундамент с р/ри отговарящи на габарита му. Изкоп до здрава почва, полагане на баласт с дебелина 0,20м, кофраж, заготовка и монтаж на армировка от заварена мрежа ф 6 каре 20/20см. Полагане бетон С 20/25 във фундаментната плоча. Заготовка и монтаж на носеща метална конструкция и поликарбонатни плоскости по двете дълги фасади и покрив съгласно конструктивно становище.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

- II. **Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: Строително - монтажни работи по „Лек монтажен навес за автоспирка” в с. Опълченец Община Братя Даскалови.**

1. Съществуващо положение

По искане на нам. кмета на с. Опълченец в УПИ VII -474, кв. 36, ще бъде изграден навес с размери 6,00/3.00м за нуждите на селото съгласно одобрено конструктивно становище.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката ще се извършва: Фундиране на навеса посредством единичен стоманобетонен фундамент с р/ри отговарящи на габарита му, изцяло разполжен по уличната регулационна линия на УПИ VII -474, зад тротоара. Изкоп до здрава почва, полагане на баласт с дебелина 0,20м, кофраж, заготовка и монтаж на армировка от заварена мрежа ф 6 каре 20/20см. Полагане бетон С 20/25 във фундаментната плоча. Заготовка и монтаж на носеща метална конструкция. Покрива, двете 3.00 м-ви фасади и едната 6.00 м-ва се изпълняват с ЛТ ламарина с ПВС покритие съгласно конструктивно становище.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

III. Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: Строително - монтажни работи по „Ремонт клуб на пенсионера в УПИ III, кв. 26 с. Медово”, Община Братя Даскалови.

1. Съществуващо положение

Пенсионерският клуб със ЗП-206 м² е част от сградата на бивша Ученическа работилница със ЗП -306м² Сградата е масивна едноетажна с дървена покривна конструкция, покрита с керемиди. Строена е преди около 60г. Дограмата е дървена и силно износена.

Едно от помещенията на клуба е обособено като кухненски кът който подлежи на основен ремонт: Мазилката по стените на места е опаднала, блажната боя по дървните шкафови и вътрешната врата е обрушена.

2. Описание на видовете работи:

Демонтират се два дървени прозореца и една дървена врата, която е входна към помещението. Подменят се бетонови шурцове, ако съществуващите са нарушени след демонтажа на старата дограма. Прозорците се заменят с PVC дограма със стъклопакет 20мм, а вратата с алуминиева съгласно спецификация. Мазилката по стените се очуква

в компроментираните участъци и същите се шпакловат, след което заедно с тавана се боядисват с латекс. Дървните шкафове и вътрешната врата се боядисват с блажна боя.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004 г. Изпълнителят за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

IV. Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: "Рампа за инвалиди и остъкляване на съществуваща тераса към "Център за социална рехабилитация и интеграция" в УПИ III-370 с. Оризово, община Братя Даскалови

1. Пълно описание на обекта

Центъра за социална рехабилитация и интеграция е разположен на първи в северизточното крило на сградата на ОДЗ „Детелина” с. Оризово. Същата се причислява към сгради със смесено предназначение. Сградата е масивна на два етажа. Конструкцията е стоманобетонова, външните и вътрешни преградни стени са монолитни изградени с кухи тухли четворка на варов разтвор. С цел постигане на нужната функционалност на центъра е необходимо изграждане на нова рампа за инвалиди и остъкляване на съществуваща тераса.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката се извършва:

Изкоп за ивични основи на нова рампа за инвалиди. Същите се изпълняват с армиран бетон дебелина 25 см и дълбочина на фундирането минимум 60 см. Върху армирана бет. настилка се изпълнява настилка от тактилни плочи. След изолация на външна стена, пода и покривната плоча на съществуващата тераса /съгласно приложените чертежи към проекта/, същата се остъклява снова PVC дограма стандартен профил с прекъснат термостат по спецификация. Изгражда се ново стълбище към нея с 46 р. стъпала. Оформя се кът за приготвяне на луга като се отделя със зид изграден с

„итонг” и алуминиева врата: отлива се плот за мивка и се облицова с керамични плочи. Всички стени и тавани се шпакловат съгласно детайли и се боядисват. В помещението за приготвяне на луга пода се изпълнява с терикотни плочи.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

V. Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: "Частична подмяна на фасадни дограми/прозорци 4бр./ и цялостно фасадно боядисване на Читалище" в УПИ I, кв. 31- с.Оризovo" Община Братя Даскалови

1. Пълно описание на обекта

Сградата на кметството е двуетажна. Конструкцията на сградата е масивна. Външните стени са тухлени с дебелина 25см. На места външната мазилка по фасадите е изкъртена. Една част от дограмата на втория етаж по южната фасада е дървена и износена. Блажната боя по нея е напукана и опадала.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката ще се извършва:

Демонтаж на дървената дограма /прозорци/ на втория етаж по южната фасада и подмяна с алуминиева. Подмяна на бетонови щурцове, ако съществуващите са нарушени след демонтажа на старата дограма. Обръщане на страниците около нови прозорци. Изкърпване на външна мазилка по фасади и боядисване на същите с латекс/фасаген/. Монтаж и демонтаж на фасадно скеле.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и

нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

VI. Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: Строително - монтажни работи по "Ремонт на оградата на ОУ "Хр. Ботев" в УПИ I-603, кв.31 с.Оризovo" Община Братя Даскалови

1. Пълно описание на обекта

Съществуващата ограда на ОУ „Христо Ботев „ в с.Оризovo е ажурна изпълнена с оградни пана от телена мрежа в/у каменен зид с бетонова шапка. На места варовата мазилка е опаднала и каменната зидария е започнала да се събаря, бетоновата шапка е окъртена. Носещите колони на входните врати са полусъботрени.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката ще се извършва:

Демонтаж на съществуващите оградни пана, отремонтване на съборените участъци от каменния зид и измазване на компроментираните участъци. Изгражда се нова армирана бетонова шапка с която ще се заздравя каменния зид. След изграждането на новата бетонова шапка се монтират нови оградни пана с размери 2,50/1,20м. Носещите колони на входните врати се демонтират и на тяхно място се изграждат нови стоманобетонени с р/ри 25/25см, височина 2 м., след което се монтират нови входни врати с размери 2,50/2,00м

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

VII. Предмет на поръчката е извършване СМР на обект: "Аварийен ремонт на помещение в сградата на кметство с. Найденово" в УПИ VII, кв.17 по плана на с. Найденово, Община Братя Даскалови.

1. Пълно описание на обекта

Сградата на Кметство с.Найденово е двуетажна масивна постройка. Въпросното помещение, предмет на аварийния ремонт се намира на първия етаж. Пода на помещението е дюшеме на дървена конструкция , която с годините е износена и пропаднала в мазето.

Дограмата е дървена и изметната. Тавана и стените са на мазилка.

2. Описание на видовете работи

При изпълнение на поръчката ще се извършва: Почистване пода на мазето от нападали отломки и боклуци, подравняване, трамбоване и настилане на 10см пясъчна подложка. След, което се изпълнява армирана фундаментна плоча с деб. 20 см съгласно констр. чертеж. Когато бетона във фундаментната плоча набере проектната якост, се изпълняват стоманобетонowi колони с р-ри 25/25/200 см и греди с р-ри 25/35см. Върху тях и на част от съществуващ тухлен зид се изпълнява армирана бетонова плоча с дебелина 12см, както е посочено в проекта. Стените и тавана се шпакловат и се боядисват с латекс. Дървената дограма се прогонва и се боядисва с блажна боя. Върху подовата плоча се полага настилка от линолеум.

3. Общи предписания

По време на изпълнение на ремонтните работи да се спазват правилата за безопасност на труд при този вид работи, съгласно Наредба 2/2004г. Изпълнителя за своя сметка да осигури безопасността на работещите, като ги оборудва с необходимите предпазни средства и облекла.

Възложителят може по всяко време да инспектира ремонтните работи, като контролира качеството и количеството на всички вложени материали. Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните действащи в момента Български държавни стандарти. В случай на констатирани дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, Възложителят спира ремонтните работи до отстраняването им от Изпълнителя. След приключване на работата, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя.

Съставил:... *Христова* 3316

/Ст. *Христова*/