ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

ПРОТОКОЛ №1

ЗА ПОЛУЧАВАНЕ ОТВАРЯНЕ РАЗГЛЕЖДАНЕ , ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ И КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ ПУБЛИЧНА ПОКАНА ПО РЕДА НА ГЛАВА 8А ОТ ЗОП

„Изготвяне на технически инвестиционен проект за пристрояване и преустройство на ОУ" Васил Левски" кв."Горно Езерово"-гр.Бургас, находящо се в УПИ V,кв.8 по плана на кв."Горно Езерово", поземлен имот с идентификатор 07079.829.22 по КК на гр.Бургас"

Съставен на основание чл.101 „г" , ал.4 от ЗОП

На 23.09.2014 г. на основание Заповед № 443/31.07.2014г. и заповед № РД-22/19.09.2014г. на Директора на О „ Васил Левски „кв.Горно Езерово"-Бургас за провеждане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет избиране на изпълнител за извършване на горепосочената услуга се проведе открито заседание на Комисия в състав:

1.Председател:Виолета Димитрова –пом.директор

2.Васил Дончев –експерт- Инвеститорски контрол Община Бургас

3.Дарина Кандарова - главен учител

4.Надежда Купенова - старши учител

5.Ирен Попов – правоспособен юрист

Комисията започна своята работа в 12.30 часа на 23.09.2014 г. На заседанието не присъстваха представители на участниците подали оферти.

След запознаване със съдържанието на Регистъра на подадените оферти, всички членове на комисията подписаха декларации в съответствие с изискванията на чл.35, ал.3 от ЗОП .

Съгласно Регистъра на подадените оферти до крайния срок за подаване на офертите са подадени 3 /три/ броя оферти на следните участници:

1. „Валеста" ЕООД - Вх.№ 1/12.09.2014 г.

2. „Дакарх" ЕООД - Вх.№ 2/12.09.2014 г.

3. „Фрибул" ООД - Вх.№ 1/12.09.2014 г.

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

Офертите бяха предадени на Комисията от Завеждащия административна служба на ОУ"В .Левски". След направен оглед на пликовете с офертите трима от членовете на Комисията положиха подписи върху пликовете за да удостоверят тяхната цялост и съответствие с изискванията на ЗОП и Възложителя. Комисията пристъпи към отваряне и първоначална проверка на постъпилите оферти по реда на тяхното постъпване.

1."Валеста" ЕООД – Вх.№ 1/12.09.2014 г. 12.00 ч.

Комисията констатира че офертата е окомплектована съгласно изискванията на Възложителя и чл.101в от ЗОП. В съответствие с Чл.101г ал.3 от ЗОП се извърши обявяване на ценовата оферта на **„Валеста" ЕООД, която е на стойност - 36900лв. /тридесет и шест хиляди и деветстотин лева/**. Поради отсъствието на представители на фирмите участнички ценовата оферта бе подписана от трима от членовете на комисията. Трима от членовете на комисията подписаха и страниците и допълнително приложените чертежи и графични решения от техническото предложение на дружеството участник. Комисията извърши проверка и оповести документите и информацията за извършване на подбор, и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.от ЗОП.

2."Дакарх" ЕООД - Вх. № 2/12.09.2014 г. 13.50 ч.

Комисията констатира че офертата е окомплектована съгласно изискванията на Възложителя и чл.101в от ЗОП. В съответствие с чл.101г, ал.3 от ЗОП се извърши обявяване на ценовата оферта на **"Дакарх" ЕООД, която е на стойност 23500лв**. **/двадесет и три хиляди и петстотин лева/**. Поради отсъствието на представители на фирмите участнички ценовата оферта бе подписана от трима от членовете на комисията. Трима от членовете на комисията подписаха и страниците и допълнително приложените чертежи и графични решения от техническото предложение на дружеството участник. Комисията извърши проверка и оповести документите и информацията за извършване на подбор, и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.от ЗОП.

3. „Фрибул ООД Вх. № 3/12.09.2014 г. 13.55 ч.

Комисията констатира че офертата е окомплектована съгласно изискванията на Възложителя и чл.101в от ЗОП. В съответствие с чл.101г, ал.3 от ЗОП се извърши обявяване на ценовата оферта на **"Фрибул" ООД, която е на стойност 30000лв**. **/тридесет хиляди лева/**. Поради отсъствието на представители на фирмите участнички ценовата оферта бе подписана от трима от членовете на комисията. Трима от членовете на комисията подписаха и страниците и допълнително приложените чертежи и графични решения от техническото предложение на дружеството участник. Комисията извърши проверка и оповести документите и информацията за извършване на подбор, и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14.от ЗОП.

След като отвори пликовете на участниците по реда на тяхното постъпване и оповести съдържащите се документи в офертите както и направените ценови предложения, комисията

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

приключи публичната част от заседанието и премина в закрито заседание за да провери за наличието и редовността на представените Документи за подбор.

1. При разглеждане на Документите за подбор на „Валеста" ЕООД, Комисията констатира следното:

Към офертата на участника са представени всички необходими документи, изискуеми от Възложителя съгласно документацията за участие, одобрена от Директора на ОУ „В.Левски" – Г.Езерово, Бургас и публикуваното обявление и изискващи се от ЗОП.

Комисията реши офертата на участника да бъде допусната до следващ етап в процедурата и бъде разглеждана по същество.

Решението на комисията е взето единодушно.

2. При разглеждане на Документите за подбор на „Дакарх" ЕООД , Комисията констатира следното:

Към офертата на участника са представени всички необходими документи, изискуеми от Възложителя съгласно документацията за участие, одобрена от Директора на ОУ „В.Левски" – Г.Езерово, Бургас и публикуваното обявление и изискващи се от ЗОП.

Комисията реши офертата на участника да бъде допусната до следващ етап в процедурата и бъде разглеждана по същество.

Решението на комисията е взето единодушно.

3. При разглеждане на Документите за подбор на „Фрибул" ООД , Комисията констатира следното:

Към офертата на участника са представени всички необходими документи, изискуеми от Възложителя съгласно документацията за участие, одобрена от Директора на ОУ „В.Левски" – Г.Езерово, Бургас и публикуваното обявление и изискващи се от ЗОП.

Комисията реши офертата на участника да бъде допусната до следващ етап в процедурата и бъде разглеждана по същество.

Решението на комисията е взето единодушно.

Водена от горепосоченото Комисията взе решение да премине към разглеждане на предложените от участниците Технически предложения и идейни концепции за архитектурно решение.

1. При разглеждане на Техническото предложение на „Валеста" ЕООД, Комисията констатира следното: В техническото предложение на „Валеста" ЕООД е предложен срок за изпълнение на поръчката - **18 / осемнадесет дни/.**

2. При разглеждане на Техническото предложение на „Дакарх" ЕООД, Комисията констатира следното: В техническото предложение на **"Дакарх" ЕООД** е предложен срок за изпълнение на поръчката - **28 / двадесет и осем дни/.**

3. При разглеждане на Техническото предложение на „Фрибул" ООД, Комисията констатира следното: В техническото предложение на **"Фрибул" ООД** е предложен срок за изпълнение на поръчката - **15 / петнадесет дни/.**

След констатиране и отбелязване в протокола на предложените срокове за изпълнение на поръчката от фирмите участнички Комисията премина към разглеждане на идейните концепции по реда на постъпване на офертите .Изискването към представените от участниците идейни концепции за архитектурни решения е: да бъде представена идейна концепция за интересни архитектурни идеи и предложения за цялостна визия, които съответстват на Техническото задание за проектиране. Да бъде представено разположението и архитектурата на новото тяло с топла

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

връзка и обвързването му със съществуващата сграда и алеи, прилежащата открита площ, подходите за обслужване на същите; съобразяването с наличната растителност.

1.Идейна концепция и архитектурно решение на „Валеста" ЕООД.

В подаденото Техническо предложение на „Валеста" ЕООД вярно и технологично точно е отразена изискваната от Възложителя последователност на проектния процес и извършването на дейностите предвидени в заданието. Идейната концепция на предложеното архитектурно решение предполага разположението на новата триетажна пристройка да се извърши западно от съществуващата сега двуетажна сграда на ОУ „Васил Левски", като дългата и страна да е успоредна по дължина на ул. „Перла", заемайки мястото освободено от събарянето на старата (негодна за употреба) сграда. Предвидената нова пристройка ще образува „Т- образна" композиция със съществуващото сега крило. Терасовидното разположение на южната фасада на новата пристройка е интересно от архитектурна гледна точка и предлага възможност за поставяне на ВЕИ с цел изпълнение изискванията на закона за ВЕИ и тяхното приложение при обществени сгради Предвижда се транспортното зареждане на двора на училището да се запази, като се предлага възможност достъпа до парцела да се допълни с нов вход евентуално при физкултурния салон (откъм ул. "Перла"), за достъп на едрогабаритни предмети или уреди. Предвижда се да се запази свободната дворна площ (сега плочник) пред съществуващото училище. Предвижда се да се запази основното пешеходно влизане в двора на училището – от юг и подходите към спортната площадка. Това отговаря на изискванията на ТЗ и няма да води до засягане на свободната южна дворна площ пред съществуващата сега сграда на учебното заведение. Едроразмерната растителност разположена в югозападната част на парцела покрай ул."Перла" ще бъде съхранена, каквито са изискванията на ТЗ. Видно от приложената скица е, че след привеждането на уличната регулация в съответствие с кадастралната карта, оградата на училището покрай ул. „Перла" ще влезе навътре в парцела посока изток и едроразмерната растителност ще се окаже или на тротоара на улицата или в зоната на законовото отстояние на сградата от границата на парцела. Физкултурният салон е ситуиран в северозападната час на новия корпус, върху свободното пространство в близката до ул."Перла" в северна част на парцела. Площта на терена в северозападната час на имота на учебното заведение позволява позиционирането му там. Салонът е проектиран в правилна правоъгълна форма, което предполага много добра практическа адаптивност в използването му за различни видове спорт. Разположен е на първи етаж и на северната и южната му страна са проектирани входно/изходни врати, което позволява директен подход и достъп към двете части на двора - север и юг респективно-спортната площадка и съоръжения. Доброто сепариране и самостоятелност на достъпа, предполага използването на салона при необходимост като многофункционална зала за провеждане на културни събития и масови мероприятия. Така проектиран физкултурния салон може да се използва от външни лица, без необходимост от преминаване през сградата на училището и без пресичане на човекопотока от посетители и ученици, което предпоставя между тях да липсват допирни и конфликтни точки . Салонът е долепен до съществуващото котелно, ориентиран югозапад–североизток, като в посока североизток с цел придаване правилна форма на помещението и възможност за по-добра топлоизолация е предвиден склад за инвентар. В архитектурното решение са предвидени необходимия брой класни стаи заедно със складови помещения към тях. Зоната „Хранене" е предвидена в южната част на новия корпус - първи етаж с изложение изток-юг и самостоятелен вход за зареждане. Занималните за 5 и 6 годишните подготвителни групи са функционално отделени, което се постига чрез преустройство на източната част на първи етаж, където се отваря

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

нов вход на фасада изток и се изграждат необходимите по стандарт за достъпност тоалетни. Достъпната среда за хората с увреждания е постигната чрез входна рампа и асансьор разположен в новия корпус. В съществуващата сграда се предлага да се преустроят помещенията в западната част от сградата (които в момента са от леки материали), като се ситуира една нова класна стая и кабинет за компютърно обучение. Предвидена е етапност по отношение изграждането на проекта, която предполага като Първи етап да се изпълни първоначално изграждане на новия корпус - два етажа включващи 7 /седем/ класни стаи със складове, административна част, физкултурен салон със съблекални, зона за хранене със складове и преустройство на съществуващата сграда и последващ във времето Втори етап - надстрояване на втория етаж на новата пристройка с трети етаж - още 4 /четири/ класни стаи със складове, тоалетни и канцелария. Предлага се вариант за решение със сглобяеми елементи на покривната конструкция на Физкултурния салон , предвид факта, че над него няма предвидени други помещения и покрива не се нуждае от голяма товароносимост.
Административният блок е ситуиран на втория етаж над централния вход, където са разположени: дирекция, кабинет зам.директор, учителска стая. Разположението дава възможност за директна контролирана от портиера транспортна връзка на посетителите – вход, асансьор или стълбище до административен блок без посетителите да навлизат в зоните за обучение на деца, като същевременно осигурява видимост и визуален контрол на администрацията към входа и двора на училището пред съществуващата сграда.

2.Идейна концепция и архитектурно решение на „Дакарх" ЕООД

Фирма „Дакарх" ЕООД – предложена е концепция за разположение на новата триетажна пристройка в посока запад от съществуващата сграда на ОУ „Васил Левски", кв. „Горно езерово" – гр. Бургас, успоредно по дължината на улица „Перла", която на север надминава съществуващата сграда на учебното заведение, а на юг достига възможно най на юг, до края на имота. Според техническото предложение дължината на пристройката е такава, че топлата връзка със старата сграда е относително разположена в средата и новопостроеният корпус ползва сега съществуващия централен вход на старата постройка. Достъпът до новия корпус се осъществява през топла връзка от стария корпус. Непосредствено до топлата връзка са разположени вертикалните комуникации-асансьор и стълбища. В най-южната част ще бъде разположен бъдещият физкултурен салон в посока изток-запад ведно със съблекалните, тоалетните, складовете към него и кабинета на учителите по физическо възпитание. Обемът на салона е предвиден за разполагане по дължина в посока изток –запад. Така се получава Г образна композиция на новата пристройка с физкултурния салон. Тази концепция за разположението на салона нарушава изискванията на ТЗ за проектиране, тъй като ще доведе до заемане от салона на свободната южна част от дворната площ на училището, както и до затваряне на южния централен вход към двора на училището, намиращ се в тази зона на парцела. Концепцията използва естествената денивелация на терена, за да компенсира необходимостта от достатъчна височина на зоната за хранене и физкултурния салон.Това обаче усложнява конструктивно и оскъпява проекта, тъй като следването на естествената денивелация предполага създаване на редица вътрешни съоръжения - преходи от стълбища и рампи за достигане по-ниските нива на подовете в посочените зони.

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

В първия етаж на новия корпус са разположени следвайки посока юг-север:

1. Физкултурен салон със съблекални, тоалетни, обслужващи помещения и кабинет на учители по физическо възпитание и спорт.
2.До него от север е долепена зоната за хранене с всички прилежащи помещения. Те имат основно изложение: фасада към ул."Перла" – посока югозапад, а на североизток граничат с коридор с изглед към вътрешния двор.
3.Топла връзка със стария корпус
4.Административен блок с основно изложение: фасада към ул."Перла" – посока югозапад, а на североизток граничат с коридор с изглед към котелното в задния двор.
5. Санитарни възли
Помещенията описани в т.1 и т.2 са разположени на юг от съществуващата стара сграда, а помещенията от т.4 и т.5 - на север.
Разположението на помещенията от административния блок: дирекция, кабинет на пом.директор , учителска стая, на първи етаж е сравнително изолирано в северозападната част от новия корпус с фасада към ул."Перла" и не дава възможност за визуален контрол на ръководството и педагогическата колегия върху ситуацията във вътрешния двор и пред основния вход на училището. Това сепариране изключва и възможността за контрол и бърз достъп до втори и трети етажи и удължава пътя на служителите до основните им работни места – класните стаи. Същевременно сравнителната близост на административния блок с главния вход предполага директно и бързо обслужване на нуждаещите се посетители, но все пак, основното предназначение на сградата е за провеждане на учебен процес. Имайки предвид, че училището е основно от 1 до 8 клас, сепарирането на АБ и липсата на възможността за визуален контрол над вътрешния двор и входа е съществен недостатък на предложената концепция.
На вторият етаж от новопостроения корпус над хранителен и административен блок са ситуирани 7 /седем/ броя класни стаи с фасади посока югозапад към ул."Перла". В предложението не са отбелязани придадени към стаите складови помещения. На североизток стаите граничат с вътрешен коридор минаващ по цялата дължина на новия корпус. В южната си част вътрешният коридор има изглед към вътрешния двор, но в северната част коридорът е с изглед към котелно и спортна площадка в северната част на парцела. Вертикалната комуникация се осъществява чрез стълбища и асансьор разположени в средата на новата част в близост до топлата връзка със стара сграда. Тоалетните са разположени над тези от първия етаж в най- северната част на сградата. При техническа възможност участникът предвижда фасадните стени на класните стаи на втори етаж да се изградят под ъгъл спрямо надлъжната ос на пристройката с цел да се ориентират, колкото е възможно, по на юг. Това интересно архитектурно решение, характерно за ваканционните летни имоти, според Комисията не е оправдано от гледна точка на икономическа целесъобразност и функционалност. Решението ще създаде стаи с форма на неправилен многоъгълник, като част от тях ще стърчат встрани от очертанията на първи етаж. Това предполага конструктивно оскъпяване заради необходимостта от заздравяване на носимоспособността на плочата и нуждата от топлоизолация на стърчащите подови части от плочата.
Като втори етап участникът предвижда изграждането на трети етаж с още четири класни стаи, които повтарят плана на втория етаж и използват същата коридорна система, вертикална комуникация и разположение на тоалетните. В южната част на втори етаж се образува свободно покривно пространство над най-южните кабинети на втори етаж, което се предвижда да се използва като тераса.

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

Освен информацията, че предвижда ситуиране на нов вход на източната или южната стена в края на стария корпус първи етаж с цел сепариране и функционално отделяне на зоната за шестгодишните от подготвителните групи, участникът не дава друга информация относно концепция за преустройството на съществуващия стар корпус и функционалното му обвързване с новата сграда.
В подадената идейната концепция, не е упоменато наличието на санитарни помещения за хора в неравностойно положение, както и съоръжения (платформи) кореспондиращи с Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, посочени и в техническото задание за проектиране.

3.Идейна концепция и архитектурно решение на „Фрибул" ООД

„Фрибул" ООД – В техническото предложение на участника не е отразена изискваната от Възложителя последователност на проектния процес и извършването на дейностите предвидени в заданието. В изготвеното техническо задание за проектиране е посочено и е отразено на скицата , че има разминаване между кадастралната карта и планът за регулация и е необходимо тяхното уеднаквяване, преди проектирането, за да се работи върху актуална кадастрална основа. На скицата е видно от червената линия покрай ул."Перла", че границата на имота се измества на изток - навътре в парцела на ОУ „Васил Левски", кв. „Горно езерово" – гр. Бургас. Концепцията предложена от **„Фрибул" ООД** предлага архитектурно решение, което разполага новия корпус като продължение на съществуващата сграда на учебното заведение в посока запад и не използва освободеното от събарянето на старата сграда място. Комисията не е убедена, че след преместване границата на уличната регулация и след спазване на минимално допустимото отстояние от границата на УПИ, ще остане достатъчно място за да се разположи проект с тази концепция и едновременно с това да се изпълнят нормите за проектиране на училищни сгради. Видно от проекта е, че недостигът на място не позволява на участника да предвиди и добави към класните стаи изискваните от ТЗ складови помещения към тях. Спазването на това изискване би довело до евентуално намаляване квадратурата на помещенията определени за класни стаи в новата пристройка, което пък ще наруши нормативните изисквания за единица площ на ученик / при изисквана от ТЗ норма за пълняемост на класна стая от 30 ученика/. Подлежи на коментар и факта, че в архитектурната концепция присъстват голям брой помещения с форма на неправилен многоъгълник - целия АБ и физкултурния салон. Това може да се обоснове с максимално използване на пространството - вътрешно и външно, но значително се намалява функционалността на помещенията с такава форма. Учудва обстоятелството, че участникът не е разположил нито една от предвидените за проектиране зони върху мястото на старата, подлежаща за разрушаване сграда, а това би позволило по-голяма достъпност, раздвиженост и пространствен комфорт при проектирането.

Идеята за разполагането на физкултурния салон на втория етаж на новия корпус, не се приема за рационална. Това разположение не дава възможност за директен достъп от салона към училищния двор и спортните площадки и съоръжения. Лишава Възложителя от възможността помещението

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

на салона да се използва като многофункционална зала за културно-масови мероприятия и събирания на големи групи хора /по ТЗ 250 -300 човека/. Така ситуирано помещението не разполага с отделен външен подход /вход - изход/ към залата и възможност за евакуация на хора, без да се пресичат и натоварват транспортните потоци в самото училище и през главния вход. Според Комисията това разположението не е оправдано и от икономична и конструктивна гледна точка, тъй като подовата конструкция на помещение с динамични нетипични натоварвания – /практикуване на различни видове спорт едновременно от голям брой хора/ трябва да бъде допълнително усилена .

Според подадената концепция на втория етаж в новия корпус до физкултурния салон с фасади към ул."Перла" е разположен административния блок (кабинети за директор, пом. директор, учителска стая). Сепариране в отдалечения западен край на новия корпус не дава възможност за контрол и визуална връзка с двора и централния вход на училището. АБ остава далеч от централния вход и средствата за вертикална комуникация - стълбищна и асансьорна клетки. Посетителите в ОУ-родители, административни органи и др. търсещи административна услуга, трябва да се качват по стълбите до втори етаж и оттам по коридорите с класни стаи, за да достигнат до крилото на АБ. Пресичането на ходовите потоци на служители, посетители, ученици, водещи учебни занятия, ученици практикуващи физически мероприятия в салона или излизащи от съблекалните към двора, създава възможност за конфликтни точки, както между самите ученици, така и между посетители и ученици и реално се превръща в трудно подлежаща на контрол среда. Поради тези причини разположението на АБ не се приема за удачно.

В архитектурното решение на участника мястото на хранителния блок е на първи етаж. Той има отделен външен подход от към северната страна и същевременно е осигурена достъпност от вътрешния коридор на първи етаж в новата сграда, с което се отговаря на изискванията на ТЗ. Поставянето на хранителния блок под физкултурния салон не се счита от Комисията за подходящо архитектурно решение. Първия довод за това е, че помещенията в хранителния блок трябва да се проектират с по-голяма височина заради необходимостта от аспирация и климатични системи. Вторият довод е, че над място за хранене ще се извършва активна спортна дейност съпроводена с вибрации в конструкцията и вероятна шумова интервенция.

В техническото задание за проектиране е посочено, че в реконструкцията на съществуващата постройка трябва да се обособят помещения за обучение на 5 и 6 годишна възраст деца, които да бъдат с южно изложение, а предлаганите от участника помещения са с източен и северен излаз.

След разглеждане на идейните концепции за архитектурни решения предложени от участниците Комисията взе следното решение относно класирането на участниците по показател-**№ 3 „Оценка на идейната концепция**.

1.„Валеста" ЕООД - Вх.№ 1/12.09.2014 г. Участникът е предложил най-интересни архитектурни идеи и предложения за цялостна визия, които изцяло и най-пълно съответстват на Техническото

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

задание за проектиране, оригинални идеи за разположение и архитектура на новото тяло с топла връзка, обвързването със съществуващата сграда и алеи, прилежащите открити площи, подходите за обслужване, съобразяването с наличната растителност. **Комисията присъжда 20 /двадесет/ точки на участника по показател-№ 3 „Оценка на идейната концепция**."

2.„Дакарх" ЕООД - Вх.№ 2/12.09.2014 г. Участникът е предложил архитектурни идеи и предложения, които съответстват на Техническото задание, но концепцията за разположение и архитектурата на новото тяло с топла връзка не е подходящо осъществена; връзката със съществуващата сграда и алеи, прилежащите открити площи, подходите за обслужване не са изцяло съобразени с ТЗ. **Комисията присъжда 10 /десет/ точки на участника по показател-№ 3 „Оценка на идейната концепция**."

3.„Фрибул" ООД - Вх.№ 3/12.09.2014 г. Участникът е предложил архитектурни идеи и предложения, които не отговарят изцяло на Техническото задание и не съответстват на цялостната визия на района, не осигуряват обвръзка със съществуцата сграда и алеи и не са съобразени в пълнота и цялост с ТЗ . **Комисията присъжда 1 /една / точки на участника по показател-№ 3 „Оценка на идейната концепция**."

След разглеждане по същество на идейните концепции за архитектурни решения на участниците и класиране на офертите показател №3 „Оценка на идейната концепция" Комисията пристъпи към формиране на комплексната оценка на участниците – КО.

Критерия приложен за оценка на офертите - предложенията по ОП „Изготвяне на технически инвестиционен проект за пристрояване и преустройство на ОУ" Васил Левски" кв."Горно Езерово" - гр.Бургас, находящо се в УПИ V, кв.8 по плана на кв."Горно Езерово", поземлен имот с идентификатор 07079.829.22 по КК на гр.Бургас"
е „ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНА ОФЕРТА", за цялата поръчка.

ПРИ СЛЕДНИТЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Показател 1 „Предлагана цена" (П1) - с максимален брой точки 100 и относително тегло в комплексната оценка 0.50
2. Показател 2 „Предложен срок за изпълнение на поръчката" - с максимален брой точки 100 и относително тегло в комплексната оценка 0.30
3. Показател 3. Оценка на идейната концепция.
Определените критерии и методи за формиране оценките на участниците по отделните показатели са оповестени със Заповед №343 / 31.07.2014г на Възложителя и са публикувани в Поканата и в сайта на АОП и в сайта на Възложителя.

След извършване на необходимите изчисления комисията определи следните оценки за участниците по показатели както следва

1. „Валеста" ЕООД - Вх.№ 1/12.09.2014 г.

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

„Предлагана цена" (П1)-64 точки, като след прилагане формулата за относителна тежест на показателя **резултатът е – 32 точки**

„Предложен срок за изпълнение на поръчката" (П2) - 83 точки, като след прилагане формулата за относителна тежест на показателя **резултатът е – 25 точки**

„Оценка на идейната концепция." **(П3) - 20 точки**

Комплексна оценка (КО)= ОЦ+ОС+ОИП = 32+25+20 = 77 точки за „Валеста" ЕООД

2.„Дакарх" ЕООД - Вх.№ 2/12.09.2014 г.

„Предлагана цена" (П1) - 100 точки, като след прилагане формулата за относителна тежест на показателя **резултата е – 50 точки**

„Предложен срок за изпълнение на поръчката" (П2)- 54 точки,като след прилагане формулата за относителна тежест на показателя **резултата е – 16 точки**

„Оценка на идейната концепция." **(П3) - 10 точки**

Комплексна оценка (КО)= ОЦ+ОС+ОИП =50 +16+10 = 76 точки за „Дакарх" ЕООД

3. „Фрибул" ООД - Вх.№ 3/12.09.2014 г.

„Предлагана цена" (П1) - 78 точки като след прилагане формулата за относителна тежест на показателя **резултата е – 39 точки**

„Предложен срок за изпълнение на поръчката" (П2) - 100 точки като след прилагане формулата за относителна тежест на **показателя резултата е – 30 точки**

„Оценка на идейната концепция." **(П3) - 1 точка**

Комплексна оценка (КО)= ОЦ+ОС+ОИП= 39 + 30+ 1 = 70 точки за „Фрибул" ООД

На основание извършения преглед и оценка на подадените оферти и след извършени изчисления по оповестените критерии и методи за оценка Комисията взе решение и обявява следното класиране на участниците в ОП, чрез публична покана по реда на глава 8А от ЗОП :„Изготвяне на технически инвестиционен проект за пристрояване и преустройство на ОУ" Васил Левски", кв."Горно Езерово" - гр.Бургас, находящо се в УПИ V, кв.8 по плана на кв."Горно Езерово", поземлен имот с идентификатор 07079.829.22 по КК на гр.Бургас"

ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"

Гр.Бургас
Кв. Горно Езерово

Директор: тел. 056/89 11 25
Канцелария: 056/ 89 10 12
e_mail: levski_ou@abv.bg

1.На **първо място** се класира предложението на „Валеста" ЕООД - Вх.№ 1/12.09.2014 г. със **77 точки**

2.На **второ място** се класира предложението на „Дакарх" ЕООД - Вх.№ 2/12.09.2014 г. със **76 точки**

3.На **трето място** се класира предложението на „Фрибул" ООД - Вх.№ 3/12.09.2014 г. със **70 точки**

Решението е взето единодушно от членовете на Комисията както следва:

1.Председател:Виолета Димитрова
……/…….

2.Васил Дончев –
експерт……/……

3.Дарина Кандарова-
……/……

4.Надежда Купенова-
……/……..

5.Ирен Попов –
юрист……/……

……..

Гр.Бургас

Утвърждавам протокола от работата на Комисията.

Възложител: Венелина Андреева

Директор ОУ" Васил Левски", кв."Горно Езерово" - гр.Бургас

……