



ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ АД НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР. СОФИЯ ПО ЧЛ. 149, АЛ.1, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА

Днес, 01.04.2015 г., в гр.София се сключи настоящият договор между:

I. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД с адрес на управление ул.„Ястребец“ № 23 Б, тел.0700 11 111, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Георги Беловски - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **“ПРОДАВАЧ”** и

КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ

Трите имена:.....

Наименование **ОДЗ № 127 СЛЪНЦЕ**

Представявано от Татяна Петкова Бакалова

..... ЕГН.....

Акт за създаване.....

Постоянен адрес по документ за самоличност.....

Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към

Министерство на правосъдието с ЕИК 000674255

№ по ДДС

Адрес на управление: гр. София 1408

ул. „Деде Агач“ № 42

Адрес за кореспонденция:

Адрес за кореспонденция: гр. София 1408

ул. „Деде Агач“ № 42; тел. 02/9589291

..... тел.....

Е-mail : odz_127@mail.bg

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в ЗЕ ред.

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:

съгласно приложение

аб.№, код на платеж - съгласно приложение

АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

гр. София, ул. „Деде Агач“ № 42

тел: 02/9589291, факс:

МОЛ Татяна Петкова Бакалова

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: в брой платежно нареждане директен дебит

Банкова сметка на **ПРОДАВАЧА** BG48 SOMB 9130 1011 2533 02, BIC код SOMBBSGF,

Общинска банка АД, ул. „Врабча“ № 6.

Банкова сметка на **КУПУВАЧА**, BIC код,

банка.....

Заплащането се извършва по реда на Наредба № 3 от 16.07.2009 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл.86 от ЗЗД.

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя: съгласно приложение

за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от фирма....., извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение;

за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

за технологични нужди - съгласно спецификацията.

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО: първа категория (с резервно захранване) втора категория (без резервно захранване).

КУПУВАЧЪТ прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в

Топлофикационен район Земляне, на адрес: ул. „Природа“ № 2, тел: 0700 11 111

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 951- 51-96; 951-52-58.

СРОК НА ДОГОВОРА: три години считано от 01.04.2015 г., до 01.04.2018 г.

КУПУВАЧЪТ в сграда етажна собственост декларира, че е съгласен с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в град София, като същите се прилагат за измерване, отчитане и разпределение на топлинната енергия в сграда етажна собственост.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр.София и Българското законодателство.

Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в договор или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, София, съобразно неговия правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1.Заявление. 2.Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ АД на потребители в гр.София 3.Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на клиенти в гр.София 4.Споразумителен протокол за разпределение на топлинната енергия (за сграда с повече от един КУПУВАЧ на топлинна енергия за стопански нужди) 5.Спецификация за технологични нужди.

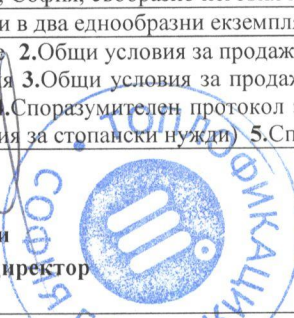
ПРОДАВАЧ:

Георги Беловски
Изпълнителен директор

КУПУВАЧ:

Татяна Бакалова
Директор

подпис и печат



Приложение към договор №.....
за обектите на ОДЗ № 127 СЛЪНЦЕ

Код на платец	Аб №	Адрес	отопл.обем по проект V(куб.м)	Кол. топлинна енергия за купувача се определя за сграда:	купувачът прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в топлофикационен район:
ШЗ86300	6260	ул.ДЕДЕ АГАЧ; № 42	2054	самостоятелен потребител	"Земляне", ул. "Природа" № 2 тел. 859 01 95
ШЗ86300	7209	ул.ТУЛЧА; № 16	5523	самостоятелен потребител	
П001884	342635	ул. НИШАВА; бл. 116	133	етажна собственост от "Бруната" ООД	
П001884	343096	Ж.К. СТРЕЛБИЩЕ; бл. 97; вх. 1	137	етажна собственост от "Техем Сървисис" ЕООД	
П001884	351830	Ж.К. СТРЕЛБИЩЕ; бл. 93; вх. 1	277	етажна собственост от "Термокомплект" ООД	
П001884	351831	Ж.К. СТРЕЛБИЩЕ; бл. 91; вх. 2	120	етажна собственост от "Техем Сървисис" ЕООД	
П001884	351832	Ж.К. СТРЕЛБИЩЕ; бл. 91; вх. 3	236	етажна собственост от "Термокомплект" ООД	
П001884	365744	Ж.К. СТРЕЛБИЩЕ; бл. 95; вх. 2	136	етажна собственост от "Бруната" ООД	

Продавач:
Георги Беловски
Изпълнителен директор



Купувач:
Татяна Бакалова
Директор

