

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

**Основен ремонт на VI-ти корпус от сградата на ТПГ "Никола Вапцаров",
гр.Радомир**

I. Кратко описание на съществуващото положение.

Предметът включва извършване на строително-монтажни работи (СМР) на четири класни стаи в VI-ти учебен корпус от сградата на ТПГ "Никола Йонков Вапцаров", гр.Радомир. Предвижда се изпълнение на дейности по следните части АС част, ВиК част и ЕЛ част архитектурно строителство, както и наложилите се СМР до изтичане на гаранционните, в съответствие с изискванията на действащото законодателство, съгласно количествата и видовете СМР.

II. Техническо описание на поръчката

Извършване на строително-монтажни работи (СМР) на четири класни стаи в VI-ти учебен корпус от сградата на ТПГ "Никола Йонков Вапцаров", гр.Радомир предвижда:

Демонтаж на машини, съоръжения и уредби - стругове, циркуляри, менгемета, шмиргели, ел.мотори и други, Демонтаж на шкафове, рафтове, гардероби, витрини, Демонтаж на работни маси, плотове, стойки и други, Разваляне на тухлена зидария, Стъргане и сваляне слоеве боя по стени и тавани, Зидария с 25 см газобетонни блокчета, Зидария с 15 см газобетонни блокчета, Изкърпване на мазилка, Вътрешна мазилка, Гипсова шпакловка, Грундиране стени и тавани, Боядисване с латексова боя стени и тавани, Изкърпване на циментова замазка, Пренареждане на паркет, Подмяна на первази, Циклене и лакиране на паркет, Китосване на паркет, Лакиране на паркет, Изтъркване на мозаечни плочи, Доставка и монтаж на ал. входен портал с двукрила врата 200/240, Доставка и монтаж на врата 90/200, Доставка и монтаж на врата 70/200, Доставка и монтаж на врата 160/240, Обръщане на дограма, Блажна боя по врати, Изкоп за основи и фундаменти, Кофраж за колони, Кофраж за греди, Кофраж за плочи, Кофраж за стълби, Метални фусове □ 100.4, Метални колони □ 80.4, Метални греди П 80.60.3, Блажна боя по железни повърхности, Покрив от поликарбонат, Бетон В-20 за колони, Бетон В-20 за плочи, Бетон В-20 за стълби, Армировка, Настилка с плочи на стълбищна площадка, Настилка с плочи на стълби, Направа и монтаж на парапет с височина 1,00 м, Разваляне на паркет, Фаянсва облицовка, Настилка с теракотни плочи, Демонтаж на мивки среден формат, Демонтаж на сифони, Вътрешен водопровод от полипропиленови тръби ф 20, Изолация на водопровода, Канализация от PVC тръби ф 110, Канализация от PVC тръби ф 50 подови сифони, Подови сифони, Доставка и монтаж на мивки среден формат, Доставка и монтаж на смесителни батерии, Доставка и монтаж на тоалетни седалки-моноблок, Доставка и монтаж на писоари, Тесен изкоп за водопровод, Пясъчна възглавница, Полагане на полиетиленови тръби ф 25, Направа на водомерна шахта, Доставка и монтаж на водомер 3/4 ", Спирателен кран с изпразнител, Водоземна скоба, Обратен насип, Демонтаж на ел. табла, Демонтаж на заземления, Демонтаж на стари осветителни табла, Демонтаж на ключове и контакти, Проверка на ел. инсталацията, Полагане на проводник 3x2,5мм2 с об.скоби на открито, Доставка и монтаж на кабел-канални, Контактни излази, Доставка и монтаж на ел.ключове, Доставка и монтаж на ел.контакти, Доставка и монтаж на разклонителни кутии, Доставка и монтаж на луминесцентни осветителни тела ЛЕД /ЛОТ

4x18 W

Включват се строително монтажни работи, описани подробно с техните количества в „Количествена сметка” към образците на настоящата процедура.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

1. Изисквания към извършване на строително-монтажните работи

Строително - монтажните работи се отчитат периодично след представяне на Акт - протокол образец №19 с придружително писмо от участника, определен за Изпълнител. Възложителят или упълномощено от него физическо или юридическо лице, изпълняващо функциите на инвеститорски контрол го проверява, оформя и в пет дневен срок от датата на получаването го връща на Изпълнителя.

Изпълнението на строително-монтажните работи следва да се придружава от всички необходими актове, протоколи и други строителни книжа посочени в Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Закона за устройство на територията.

Участниците трябва да спазват всички технологични изисквания за извършване на СМР, както и стриктно да спазват нормативите за безопасни условия на труд в строителството.

2. Изисквания към влаганите строителни материали, машини и съоръжения.

2.1. Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на следните технически спецификации:

2.1.1. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни;

2.1.2. Европейски технически одобрения (със или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 2.1.1;

2.1.3. В случай, че технически спецификации по т. 2.1.1. и 2.1.2. не съществуват, строителните материали следва да съответстват на признати национални технически спецификации.

2.2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:

2.2.1. Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

2.2.2. Български стандарти или еквивалентни;

2.2.3. При условие, че не са налице публикувани стандарти по т. 2.2.1. и т. 2.2.2., се прилагат български технически одобрения, както и нормативните актове за изпълнение и контрол на строежите или на отделни строителни и монтажни работи.

2.3. Всички материали, които ще се ползват в процеса на работа следва да се одобрят от Възложителя, на база на представяне на изискуемите документи, мостри или чрез проби.

2.4. Изпълнителят следва да осигури съответствието на доставените за влагане на обекта материали без дефекти. Изпълнителят следва да извършва визуална проверка и да проверява документите по доставките, както и други, свързани с това дейности. Материали, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации и действащите стандарти, следва да се отстранят незабавно от обекта.

2.5. Материалите следва да се съхраняват и опазват по начин осигуряващ защита от кражби или влошаване на техническите им характеристики. Материалите, които са негодни - увредени или замърсени, не могат да се влагат в обектите и следва да се заменят, без да се изискват допълнителни средства от Възложителя.

2.5. За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания. Ако за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото е валидно.

2.6. При изпълнение, документиране и приемане на строително - монтажните

работи се спазват стриктно всички изисквания на **българската нормативна уредба**.

3. Нормативни актове

3.1. Изпълнението на възложените СМР трябва да отговарят на изискванията, установени с Наредбата за съществения изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

3.2. При строителството задължително да се спазват всички нормативните актове свързани с предмета на поръчката.

4. Достъп за проверка на изпълнението на строителните работи

Изпълнителят трябва да осигури свободен достъп на представителите на Възложителя за извършване на проверки на обекта и по водената документация.

5. Изисквания за опазване на околната среда:

1) Чрез добро управление на строителството и надзор на Площадката, да се намали праха, както и количеството на отпадъците.

2) Когато не се изисква от градските власти, да се избягва работа през нощта.

3) Да се намали до минимум неудобството, причинено от транспортирането на материали и строителни дейности, като се извършва придвижването и строителните дейности по натоварени главни пътища извън пиковите часове, а през деня по малки улици в жилищни райони. Внимателно да се планират транспортните графици, а също така и маршрутите, използвани от превозните средства.

4) Трябва да се извършва редовна проверка и поддръжка на оборудването, във връзка с предотвратяване на вредни влияния върху околната среда.

5) След завършване на строителните работи се почистват всички строителни отпадъци и временни предупреждаващи табели съгласно Закона за управление на отпадъците.

6. Здравословни и безопасни условия на труд.

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на: наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта;

- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;

- наличие на обекта и ползване на ЛПС - каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.

- организация на строителната площадка;

- състояние на временното електрическо захранване на строителната площадка - от гледна точка на безопасна експлоатация;

- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух);

На обекта да бъде въведена "Книга за инструктаж" на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, одобрена чрез Наредба №3 от 31.07.2003 год. на министерството на труда и социалната политика и министерство на здравеопазването.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски, предпазни колани и ако се налага - предпазни очила.

Ако на работното място нивото на шума надвишава 85 dB, употребата на

антифони е задължителна за работниците.

До строителната площадка да бъдат допускани ограничен брой работници и служители на изпълнителя.

Гаранционните срокове следва да се съобразят с посочените в Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както и с изискванията на възложителя. Некачествено свършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя.

Настоящият документ представлява „техническа спецификация“ по смисъла на §2, т.54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на Възложителя за всички технически предписания, които се съдържат по специално в документацията за обществената поръчка, определящи изискваните характеристики на материалите, работни характеристики, размери, методи и технологии на строителството, както и всички други технически условия.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 и чл. 49 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалент“ навсякъде, където, в документацията по настоящата поръчка са посочени български стандарти, които въвеждат европейски стандарти: европейски технически оценки: общи технически спецификации: международни стандарти: други стандартизационни документи, установени от европейски органи по стандартизация или когато няма такива – чрез български стандарти, български технически одобрения или български технически спецификации, отнасящи се до проектирането, метода на изчисление и изпълнение на строителството, както и до използването на стоките: технически одобрения или спецификации или други технически еталони по чл. 48, ал.1 от ЗОП, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Исключение са случаите, когато чрез модел, марка, тип или по друг начин Възложителя индивидуализира собственото му съоръжение, за което са предназначени доставките или услугите, предмет на поръчката.

Ако някъде в техническата спецификация и/или документацията на участие има посочен: конкретен стандарт, модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., Възложителя на основание чл.50, от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки установен документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Еквивалентността се доказва по реда на чл. 52 от ЗОП.