

ДОГОВОР

№ 30.....104.05.2020

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес 22.05.2020 год., в гр. Неделино между:

1 **ОБЩИНА НЕДЕЛИНО**, със седалище и адрес на управление в гр. Неделино, ул. „Александър Стамболийски“ № 104, ЕИК: 000615043, представлявана от Боян Радоев Кехайов - кмет на общината, и Искра Войводова – директор на дирекция „ФСД и бюджет“ и ВРИД главен счетоводител, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,
и от друга страна

2. „НАР“ ООД, със седалище гр. Момчилград 6800, ул. Маказа №11, тел: 0887 704 326, Булстат № 108681434, представлявано от Лютви Селим Али – Управител с, наричан по-нататък „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, след проведената процедура по реда на Глава двадесет и шест от ЗОП и на основание чл.194, ал.1 от ЗОП сключи този договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни строителството на обект: **ТЕКУЩ РЕМОТ НА ОБЩИНСКИ ПЪТ SML 1171 С. ИЗГРЕВ – С.СРЕДЕЦ**

1.2 Строителството ще се изпълни в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще изпълни изцяло необходимите видове работи, описани в Техническата спецификация и КСС, при спазване на всички изисквания и условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и Правилниците за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи (ПИПСМР) и всички нормативни документи в Република България.

II. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ

2.1 Всички функции на инвеститорският контрол, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще изпълнява, ще се възложат на - специалист в сектор "Инвеститорски контрол" към Дирекция „СБТ“.

2.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и лицето, упражняващо инвеститорски контрол, имат право да дават нареждания, целящи да обезпечат качествено и срочно изпълнение на договорните задължения.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

3.1 Цената на договорените работи, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за цялостното изпълнение на поръчката, възлиза на:

92 738.35 (деветдесет и две хиляди седемстотин тридесет и осем лева и тридесет и пет стотинки) лева без ДДС и няма да бъде надвишавана.

3.2 Цените на отделните видове строително-монтажни работи са тези, посочени в Предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и те остават неизменни до завършването на

работата по обекта. В случай, че се наложи да се заменят отделни видове работи с нови видове работи, невяключени в предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но без да се увеличава общата стойност на договорените работи по настоящия договор, то те ще се остойностяват и заплащат по натуралните разходни норми съгласно УСН-79 г. и показатели и цени на материалите от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Размера на работите се уточнява със Задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което може да се коригира в процеса на изпълнение на договора, от отговорните за изпълнение на договора лица при необходимост от изпълнение на допълнителни видове и количества СМР невяключени в предложението на изпълнителя, до размерите определени в ЗОП.

3.3 Заплащането на изпълнените работи ще се извърши по следния начин:

Авансово плащане в размер на 50% (петдесет процента) от предложената от избрания изпълнител цена, в срок до 30 к.д. от подписване на договор и представяне на фактура-оригинал за стойността на аванса;

Междинно плащане в размер на 40 % (четиридесет процента) от цената на договора с ДДС – в срок до 30 (тридесет) работни дни след подписване на констативен протокол за приемане на изпълнени СМР (Акт 19) и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Окончателно плащане – в размер на 10 % (десет процента) от цената на договора с ДДС в срок до 30 работни дни след завършване на обекта, и подписване на констативен протокол за приемане на изпълнени СМР (Акт 19), и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

3.4 При окончателното плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да направи корекции или изменения в отчета за плащането, както и да намали цената на такава работа, която не е изпълнена в съответствие с условията на Договора и приложенията към него.

3.5 За гарантиране на договорните задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и като гаранция за добро изпълнение на договора ще служи внесената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция в размер на 3 % от стойността на възложените работи преди подписване на договора.

3.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава тази гаранция в 30 дневен срок след подписването на протокола за приемане на работите (Акт 19).

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ.

4.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените видове работи за срока, който е указан в неговото Предложение, а именно 2 /два/ календарни дни и да започне работа по обекта в срок до 3 дни след влизане в сила на настоящия Договор.

4.2. Ако по някаква причина, която не дава основание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за удължаване на срока за изпълнение, ходът на изпълнението е много бавен, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока на изпълнение и във връзка с горната разпоредба, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предупреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с определен срок за прекратяване на договора и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не направи необходимото-да прекрати договора едностранно и задържи гаранцията.

4.3. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на двустранен констативен протокол за приемане на договорените работи.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

5.1 Гаранционният срок започва да тече от датата на завършване на обекта и съгласно предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 2 /две/ години и започва да тече от датата на завършване на обекта, документирано с подписан без забележки относно качеството на изпълнение протокол между инвеститорският контрол на обекта, представител на експлоатацията на обекта и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.2 Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

5.3 За проявените дефекти през гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 работни дни, след получаване на писменото уведомяване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се задължава да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

5.4 При неизпълнение на задълженията, визирани в т.5.3 от настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ наема други лица срещу заплащане по пазарни цени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да извърши проверката на отчета за плащане и на фактурата в срок не по-дълъг от 30 календарни дни от тяхното представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши промени във формата и вида на работите и на някоя част от тях, които по негово мнение са необходими за по-доброто изпълнение на обекта, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да приеме, но без да се променя стойността на договора.

6.3. В случай на бедствия, аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с безопасността на движението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията. Възложените по този начин работи се отразяват в допълнително задание в рамките на цената на договора и съобразно предвидените средства.

6.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в рамките на своите права да упражнява цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите и при необходимост и по свое усмотрение да упражнява лабораторен контрол на влаганите материали и качеството на извършените работи.

VII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да изпълни качествено, в технологична последователност и в договорения срок работите-предмет на този договор.

7.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да съхранява и опазва строителните материали и изпълнените строителни работи до приемането на обекта.

7.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на договора по начин, който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.

7.4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва мероприятията по опазване на природната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени, с оглед да се избегнат щети на държавни, общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.

7.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда, по пожаробезопасността и по безопасността на движението.

7.6 Всички санкции, наложени от компетентните органи, за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по т.7.4 и т.7.5 от договора и за вреди нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за негова сметка.

7.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

7.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ има право да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и условия.

VIII РАЗМЕР И УСЛОВИЯ НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1.Гаранцията за добро изпълнение е в размер на 2 782,15 лева, представляваща 3 % от цената на договора на Изпълнителя без ДДС.

8.2.Гаранцията за добро изпълнение се освобождава в 30-дневен срок след изтичане срока на настоящия договор, освен в случаите когато са налице условията за нейното задържане, без да се дължат лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, до решаването на спора. Всяка форма на неизпълнение на договорно задължение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, служи за задържане автоматично на предвидените в договора неустойки, които се приспадат от представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за добро изпълнение.

IX.ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

9.1.ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ: (ако има такъв)
....., представлявано от,
със седалище и адрес на управление:, ЕИК
(БУЛСТАТ) наричано за краткост Подизпълнител,

9.2.Подизпълнителят ще изпълни (посочва се вида и обема на предвиденото за изпълнение СМР).

9.3 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

9.4. Изпълнителят отговаря за работата на подизпълнителя като своя. Всички действия по отношение на контрола по строителството, отчитането и изплащането на изпълнените от Подизпълнителя СМР се извършват от Възложителя с Изпълнителя.

X. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

10.1 При неизпълнение на задълженията по настоящият договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.3% за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора, а също така носи отговорност за причинените вреди, съгласно гражданското законодателство на Република България.

10.2 В случай на неизпълнение, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на посочените в гл.VII от настоящия договор задължения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след изпращане на уведомително писмо, да прекрати договора.

XI. ИЗМЕНЕНИЕ, РАЗВАЛЯНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

11.1 По взаимно съгласие

11.2.Еднострочно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с едноседмично предизвестие при неизпълнение на договора или лошо изпълнение.

11.3. При възникнали извънредна ситуация, бедствие или аварии и др.

11.4. При закриване на финансирането

11.5. При прекратяване на този договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение

За неуредените в Договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящия договор се съставя в три еднообразни екземпляра, два за възложителя и един за изпълнителя.

Неразделна част от Договора е Техническото и Ценовото предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Банковата с/ка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

IBAN: BG08 STSA 9300 0012 3609 47

BIC: STSABGSF

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

БОЯН КЕХАЙОВ.....

Кмет на община Неделино



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЛЮТВИ АЛИ.....

(Управител)



ИСКРА ВОЙВодОВА :.....

директор на дирекция „ФСД и бюджет“

и ВРИД главен счетоводител на община Неделино

СЪГЛАСУВАЛ:

ИВЕТ ДУГАНОВА :.....

юрисконсулт на община. Неделино

ИЗГОТВИЛ:

Добри Личев:.....

гл. експерт ЗОП